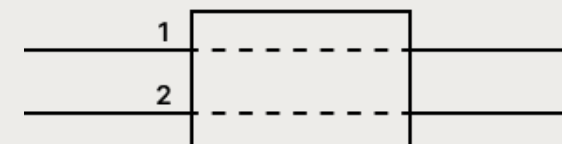


Alnabru

Verksted



Eiendommen og dets eier

- Alf Bjerckes vei 19, 0582 Oslo
- Gårdsnr: 122 / Bruksnr: 5
- Eier: Bane NOR Eiendom
- 800 m2
- Bygget: 1960, 1990

Kapasitet verksted

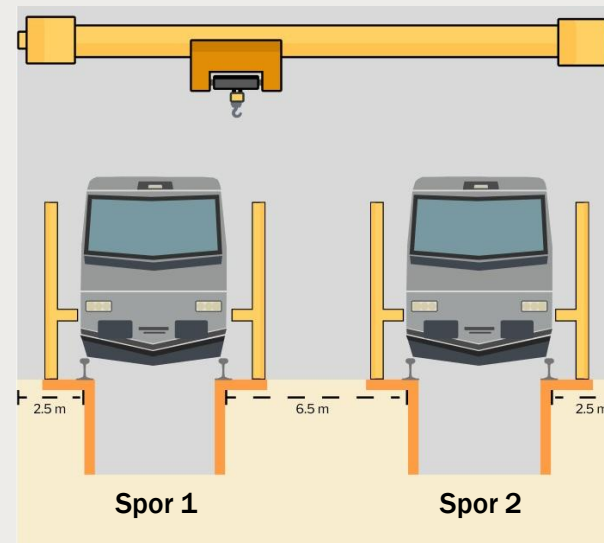
- Verkstedkapasitet har 4 vedlikeholdsplasser for 25 meter langt materiell
- 0 stk. vedlikeholdsplasser for 110m togsett
- Hensettingsmuligheter på 4 spor à 180 m for godsvogner
- Flere hensettingsspor, men brukes av andre
- Verksted har gjennomkjøring

Spor 1

Sporlengde:
• 50 m

Gravlengde:
• 30 m

Fasiliteter:
• Traverskran (8 t)
• Løftebukker 8x25 t
• Trykkluft
• 230/400V



Spor 2

Sporlengde:
• 50 m

Gravlengde:
• 30 m

Fasiliteter:
• Traverskran (8 t)
• Løftebukker 8x10 t
• Trykkluft
• 230/400V



Muligheter

- Nytt frittstående bygg nordvest for dagens verksted kan gi opptil 3 nye spor og rundt 6 ekstra verkstedplasser.
- Tilbygg i bredden (2–3 spor) eller i lengderetning kan gi inntil 6 nye plasser og økt kapasitet på eksisterende spor.
- Mindre ombygging av sporviftene i nord og sør kan øke antall oppstillingsplasser og forbedre flyt.
- Mer effektiv logistikk ved å optimalisere flyten av vogner gjennom verkstedet.
- Et gjennomkjøringsspor mellom nytt og eksisterende verksted gir bedre bevegelsesmønster for tog.
- Etablering av nøytral skiftefunksjon kan samordne skifteoperasjoner mellom flere aktører.
- Ny bru eller kulvert fra Alf Bjerckes vei kan gi bedre biladkomst; alternativt kan eksisterende vei forbedres for enklere vinterdrift.
- Flytting av Bane NORs driftsbasis vestover kan frigjøre areal til verkstedformål.
- Sambruk av verksted mellom operatører kan gi bedre kapasitetsutnyttelse og lavere driftskostnader.
- Nytt verkstedbygg gir bedre arbeidsforhold, plass til reservedeler, teknisk utstyr, kontorer og sosiale soner.
- Gjenbruk av eksisterende jernbaneområder bidrar til arealeffektivitet og bærekraft.
- Redusert behov for hensetting av skadde vogner gir lavere miljø- og logistikkbetlastning.



Begrensninger

- Kun to korte verkstedspor (50 m) gir lav kapasitet for vedlikehold av vogner samtidig.
- Begrenset oppstillingsplass for skadde vogner reduserer gjennomstrømming og skaper logistikkutfordringer.
- Skadde vogner tar opp verdifulle spor, særlig vinterstid når tilgang er ekstra krevende.
- Ukoordinerte skifteoperasjoner mellom selskaper gir mange bevegelser og ineffektiv bruk av maskiner.
- Smal kulvert (ca. 3 m bredde og 3,1 m høyde) fra Alf Bjerckes vei begrenser adkomst for større kjøretøy.
- Bratt adkomstvei med ca. 16 prosent stigning skaper vinterproblemer og vanskelig logistikk.
- Bane NORs driftsbasis på området med mange ansatte og maskiner skaper konkurranse om plass og fremkommelighet.
- Kulturvern knyttet til linjevokterboliger (Byantikvarens gule liste) begrenser bygge- og endringsmuligheter.
- Nærhet til kvikkleireområder krever ekstra hensyn ved byggeaktivitet og fundamentering.
- Spor og veksler er av eldre type, og krever større investeringer ved oppgradering.
- Lite fysisk rom og utfordringer med integrasjon av eksisterende bygg gjør utvidelser teknisk krevende.



Dagens bruk

- Lett og tungt vedlikehold av godsvogner
- Leietager: CargoNet
- Materiell: Godsvogner

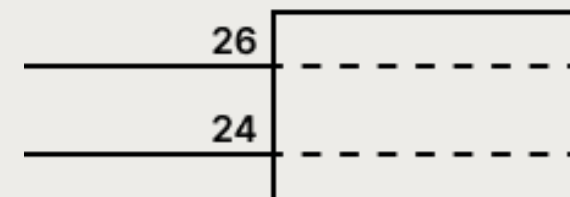


Lager

- Lagerkapasiteten er ikke god nok. Det er et ønske om bedre lagringskapasitet og bedre interne logistikk-løsninger.
- Lagring av hjul er utfordrende.
- Økt verkstedkapasitet bør kombineres med bedre og mer organisert lagerkapasitet, særlig med tanke på reservedeler som hjul.

Bergen

Verksted



Eiendommen og dets eier

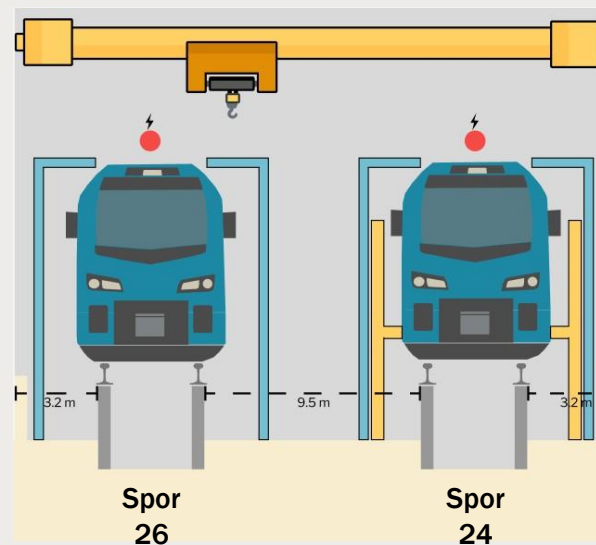
- Strømgaten 4, 5015 Bergen
- Gårdsnr: 166 / Bruksnr: 952
- Eier: Bane NOR Eiendom
- 3030 m²
- Bygget: 2021

Kapasitet verksted

- 2 stk. vedlikeholdsplasser for 110 m togsett
- Hensettingsspor for persontog på stasjon
- Tre hensettingsspor à 120 m, 80 m, 60 m ved verksted
- Togvaskemaskin
- Kadaversanering

Spor 26

- Sporlengde:**
 - 124,5 m
- Gravlengde:**
 - 110 m
- Innvendig takhøyde:**
 - 10 m
- Løftehøyde kran:**
 - 8 m
- Fasiliteter:**
 - Trykkluft
 - 230/400V
 - Toalettømmeanlegg
 - Vannfylling
 - Takkontroll
 - Tine/tørke
 - Traverskran: 25/5t



Spor 24

- Sporlengde:**
 - 124,5 m
- Gravlengde:**
 - 110 m
- Innvendig takhøyde:**
 - 10 m
- Løftehøyde kran:**
 - 8 m
- Fasiliteter:**
 - Løftebukk: (16x22+4x25t)
 - Trykkluft
 - 230/400V
 - Takkontroll
 - Tine/tørke
 - Traverskran: 25/5t



Muligheter

- Anlegget er nytt fra 2021 og spesialtilpasset persontog
- Verkstedet er et to-spors anlegg på 3030 m2
- Verkstedet er utstyrt med kjøreledning, elektriske løftebukker og takarbeidsplattformer, spesielt tilrettelagt for vedlikehold og løft av nyere Flirt-tog og øvrige tog på Bergensbanen
- Anlegget har topp moderne fasiliteter, inkludert togvaskeanlegg, saneringsgraver og vakuumsømmeanlegg
- Verkstedet er utformet som en sekkeløsning uten mulighet for gjennomkjøring



Begrensninger

- Det er begrensede utvidelsesmuligheter, da anlegget ligger inne ved Bergen Stasjon
- Verkstedet er utformet som en sekkeløsning uten mulighet for gjennomkjøring
- Verkstedet er dedikert til vedlikehold av persontog
- Gult materiell (anleggsmaskiner) bør ikke vedlikeholdes her
- Slike maskiner har ofte lang ståtid på verkstedet
- Dette vil kunne blokkere for det planlagte persontogvedlikeholdet som gjennomføres i Bergen



Dagens bruk

- Lett og tungt vedlikehold
- Leietager: VY
- Materiell: Persontog



Lager

- Lagerkapasiteten er ikke kartlagt
- Logistikken ser utfordrende ut

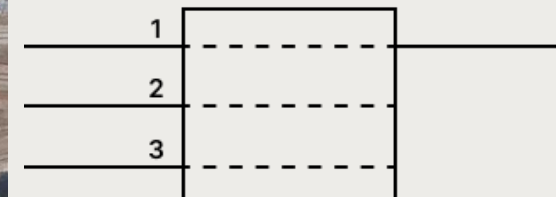
Utarbeidet av Jernbanedirektoratet.

Informasjonen i Network Statement er styrende. Verkstedet er beskrevet i Network Statement: JA ☒ NEI ☐

Oppdatert dato: 03.05.2025

Kilde: Flyfoto hentet fra www.google.com/maps/

Verksted



Eiendommen og dets eier

- Jernbaneveien 89, 8006 Bodø
- Gårdsnr: 138/Bruksnr: 3583
- Eier: Bane NOR Eiendom
- 1900 m²
- Bygget: Ca. 1960

Kapasitet verksted

- 7 stk. vedlikeholdsplasser for 25 m langt materiell
- 0 stk. vedlikeholdsplasser for 110m togsett
- Hensettingsmuligheter på 1 spor à 110 m for godsvogner
- Flere hensettingspor, men brukes av andre
- Verkstedet har gjennomkjøring i 2 av 3 spor

Spor 39/1

Sporlengde:
• 83 m

Fasiliteter:
• Trykkluft
• 230/400V

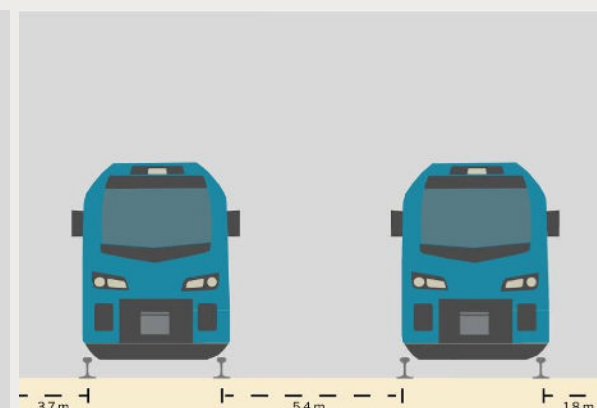


Spor 39/1

Spor 38/2

Sporlengde:
• 45 m

Fasiliteter:
• Trykkluft
• 230/400V



Spor 38/2

Spor 37/3

Spor 37/3

Sporlengde:
• 45 m

Fasiliteter:
• Trykkluft
• 230/400V



Muligheter

- Oppgradering av kran og løfteutstyr vil muliggjøre flere tyngre vedlikeholdsoperasjoner på lokomotiver.
- Lav takhøyde begrenser imidlertid omfanget av løfteoperasjoner.
- Det finnes tilgjengelig areal for utbygging av verkstedet i lengderetning.



Begrensninger

- Verkstedet mangler eksosavsug.
- Dette skaper utfordringer ved oppstart av dieselmotorer, som er vanlig på gule maskiner og godslokomotiver.
- Lav takhøyde i verkstedet begrenser løfteoperasjoner til det midterste sporet.



Dagens bruk

- Lett og tungt vedlikehold
- Leietager: Bane NOR
- Materiell: Gule maskiner



Lager

- Lagerkapasiteten er ikke dokumentert.

Utarbeidet av Jernbanedirektoratet.

Informasjonen i Network Statement er styrende. Verkstedet er beskrevet i Network Statement: JA ☒ NEI ☐

Oppdatert dato: 03.05.2025

Kilde: Flyfoto hentet fra www.google.com/maps/

Filipstad

Verksted



Eiendommen og dets eier

- Filipstadveien 2, 0250 Oslo
- Gårdsnr: 210/Bruksnr: 3
- Eier: Bane NOR Eiendom
- 30 000 m2
- Bygget: 2003

Kapasitet verksted

- 3 stk. vedlikeholdsplasser for type 69 togsett
- 12 stk. vedlikeholdsplasser for 25 m langt materiell



Muligheter

Korttids hensetting av togsett.

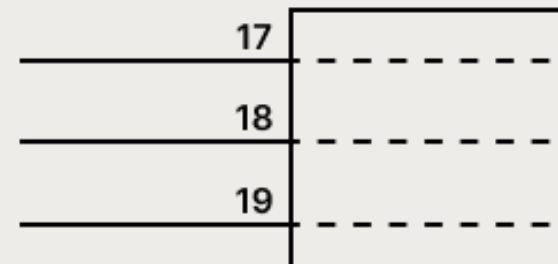
- Tidligere vurdert som aktuelt sted for klargjøring og oppstilling av persontog, spesielt i ruteopphold eller driftspauser.
- Nærhet til Skøyen og Oslo S gjør området logistisk gunstig.
- Mulig areal til 2–4 togspor, avhengig av tilgjengelig plass og lengdebehov.

Driftsstøttefunksjoner

- Enkel tømning, vannfylling og toalettsservice kunne etableres.
- Lite egnet for tyngre vedlikehold grunnet manglende areal og krav til avbøtende tiltak i bynært område.

Begrensninger

- Begrenset areal og nærhet til havn og bolig-områder gir utfordringer for støy, utslipp og sikkerhet.



Lager

- Lagerkapasiteten er ikke dokumentert.



Dagens bruk

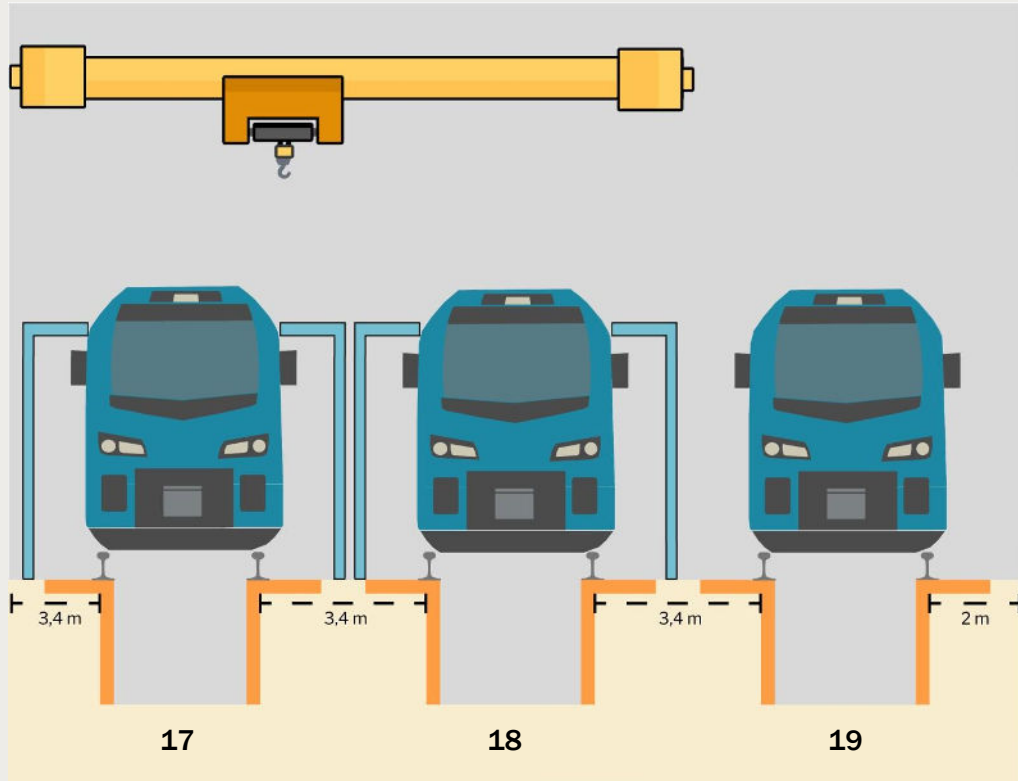
- Lett og tungt vedlikehold
- Leietager: Vy
- Materiell: Persontog (lokal)

Utarbeidet av Jernbanedirektoratet.

Informasjonen i Network Statement er styrende. Verkstedet er beskrevet i Network Statement: JA ☒ NEI ☐

Oppdatert dato: 03.05.2025

Kilde: Flyfoto hentet fra www.google.com/maps/



Spor 17

Sporlengde:
• 78 m

Gravlengde:
• 78 m

Fasiliteter:

- Trykkluft
- 230/400V
- Tine/tørke
- Takkontroll
- Vann/fylling

Spor 18

Sporlengde:
• 78 m

Gravlengde:
• 78 m

Fasiliteter:

- Trykkluft
- 230/400V
- Tine/tørke
- Takkontroll
- Vann/fylling

Spor 19

Sporlengde:
• 78 m

Gravlengde:
• 35 m

Fasiliteter:

- Trykkluft
- 230/400V
- Tine/tørke
- Vann/fylling



Grorud

Verksted



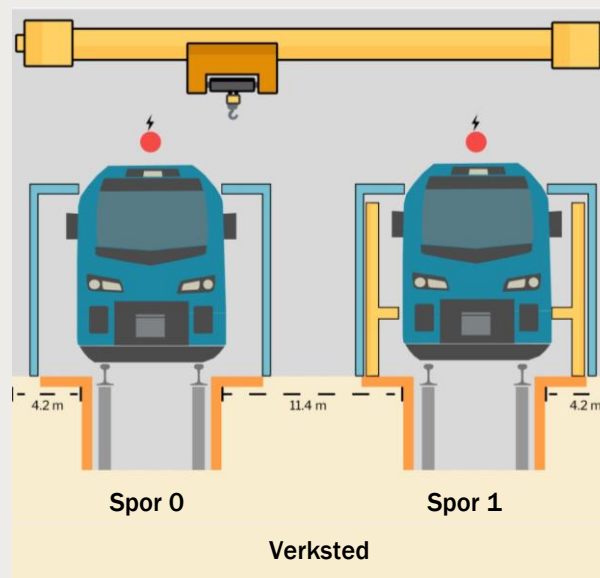
Eiendommen og dets eier

- Eilert Smiths vei 1, 0975 OSLO
- Gårdsnr: 91 / Bruksnr: 151
- Eier: Bane NOR Eiendom
- 37 000 m²
- Bygget: 1927, 1940–1966

Kapasitet verksted

- 12 stk. vedlikeholdsplasser for 25 m langt materiell
- 9 stk. vedlikeholdsplasser for 110 m togsett
- Hensetting:
 - Ca. 2500 m hensettingspor, men det mest av dette er omdisponert til mottaksbase og annen utleie
- Liten vaskehall på 20 m
- Lakhall på 113 m
- Komponentverksteder

Fløy L - 1. linje Lok Sør



Spor 0

- Sporlengde:**
- 41 m
- Gravlengde:**
- 39 m
- Innvendig takhøyde:**
- 5.7 m
- Fasiliteter:**
- Traverskran (0.5 t)
 - Trykkluft
 - 230/400 V
 - Takkontroll
 - Kjøreledning

Spor 1

- Sporlengde:**
- 41 m
- Gravlengde:**
- 40 m
- Fasiliteter:**
- Traverskran (0.5 t)
 - Trykkluft
 - 230/400 V
 - Takkontroll
 - Kjøreledning



Lager

- Det er lager i egen del av bygget, men lagerkapasiteten er for liten.



Dagens bruk

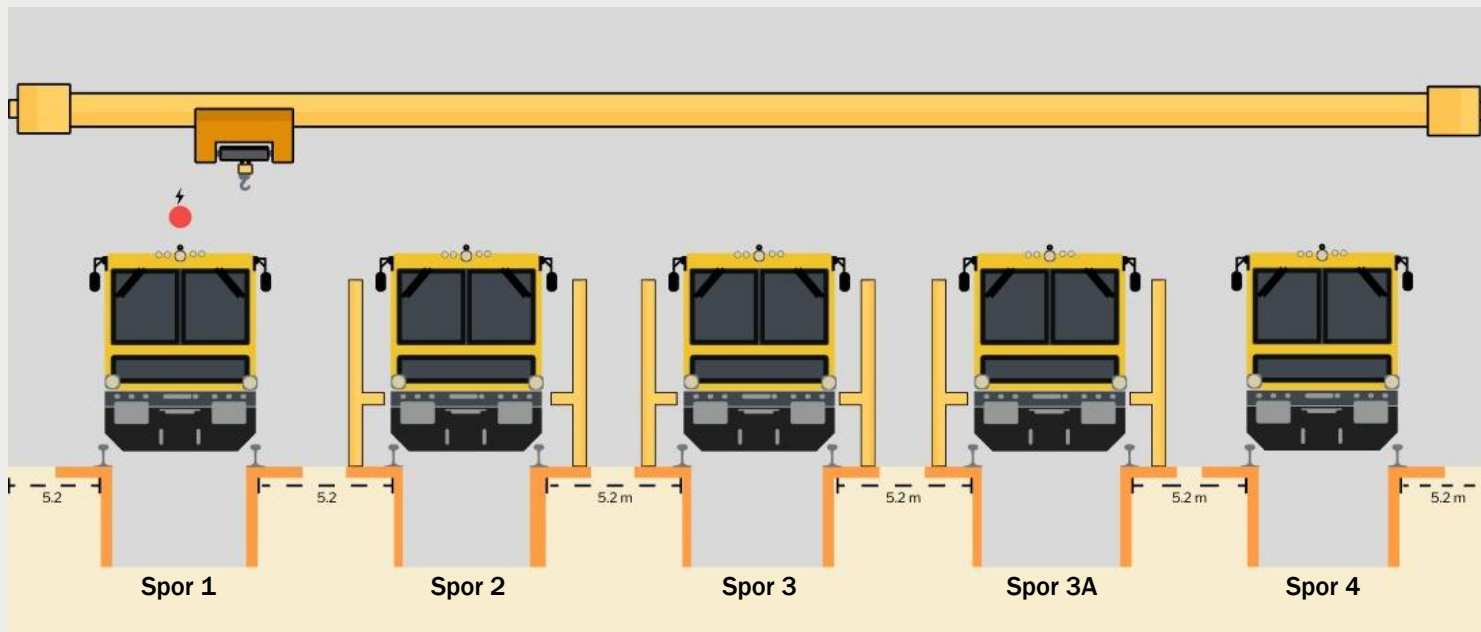
- Tungt vedlikehold og komponentvedlikehold av persontog
- Lett og tungt vedlikehold samt komponentvedlikehold av biltransportvogner
- Lett og tungt vedlikehold samt komponentvedlikehold av anleggsmaskiner
- Skadereparasjoner av alle typer materiell
- Prosjekter for alle typer materiell, som f.eks. MLU, ombygginger og mottak
- Komponentvedlikehold. Hjul og akslinger, boggier, elektro-komponenter og bremsekomponenter og ventiler.

Utarbeidet av Jernbanedirektoratet.
Informasjonen i Network Statement er styrende. Verkstedet er beskrevet i
Network Statement: JA x NEI
Oppdatert dato: 03.04.2025
Kilde: Flyfoto hentet fra www.google.com/maps/

Grorud

Verksted

Fløy E - 2. Linje Lok Nord



Spor 1

- Sporlengde:**
- 62 m
- Gravlengde:**
- 40 m
- Innvendig takhøyde:**
- 5.7 m
- Fasiliteter:**
- Traverskran (0.5 t)
 - Trykkluft
 - 230/400 V
 - Oppvarmet
 - Kjøreledning

Spor 2

- Sporlengde:**
- 62 m
- Gravlengde:**
- 52 m
- Innvendig takhøyde:**
- 5.7 m
- Fasiliteter:**
- Traverskran (2x35+16+8 t)
 - Løftebukker 4x35t + 4x25t
 - Trykkluft
 - 230/400 V
 - Oppvarmet

Spor 3

- Sporlengde:**
- 52 m
- Gravlengde:**
- 52 m
- Innvendig takhøyde:**
- 5.7 m
- Fasiliteter:**
- Traverskran (2x35+16+8 t)
 - Løftebukker 8x25t
 - Trykkluft
 - 230/400 V
 - Oppvarmet

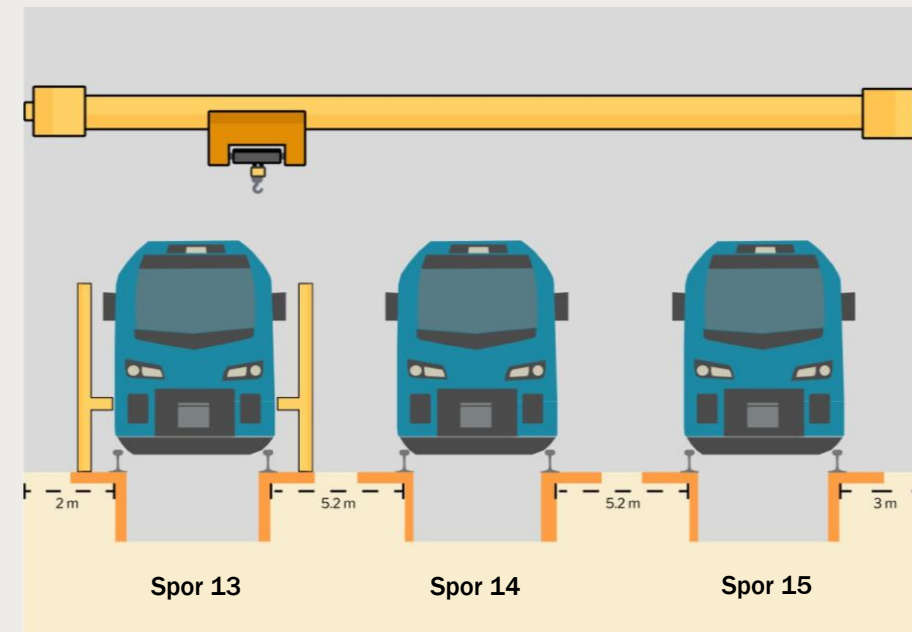
Spor 3A

- Sporlengde:**
- 50 m
- Gravlengde:**
- 30 m
- Innvendig takhøyde:**
- 5.7 m
- Fasiliteter:**
- Traverskran (2x35+16+8t)
 - Løftebukker 8x22t
 - Trykkluft
 - 230/400 V
 - Oppvarmet

Spor 4

- Sporlengde:**
- 107 m
- Gravlengde:**
- 19 m
- Innvendig takhøyde:**
- 5.7 m
- Fasiliteter:**
- Traverskran (2x35+16+8t)
 - Trykkluft
 - 230/400 V
 - Oppvarmet

Fløy I Sør



Spor 13

- Sporlengde:**
- 110 m
- Gravlengde:**
- 110 m
- Innvendig takhøyde:**
- 5.7 m
- Fasiliteter:**
- Traverskran (2 t)
 - Løftebukker 20x22t
 - Trykkluft
 - 230/400 V
 - Oppvarmet

Spor 14

- Sporlengde:**
- 110 m
- Gravlengde:**
- 110 m
- Innvendig takhøyde:**
- 5.7 m
- Fasiliteter:**
- Traverskran (2 t)
 - Trykkluft
 - 230/400 V
 - Oppvarmet

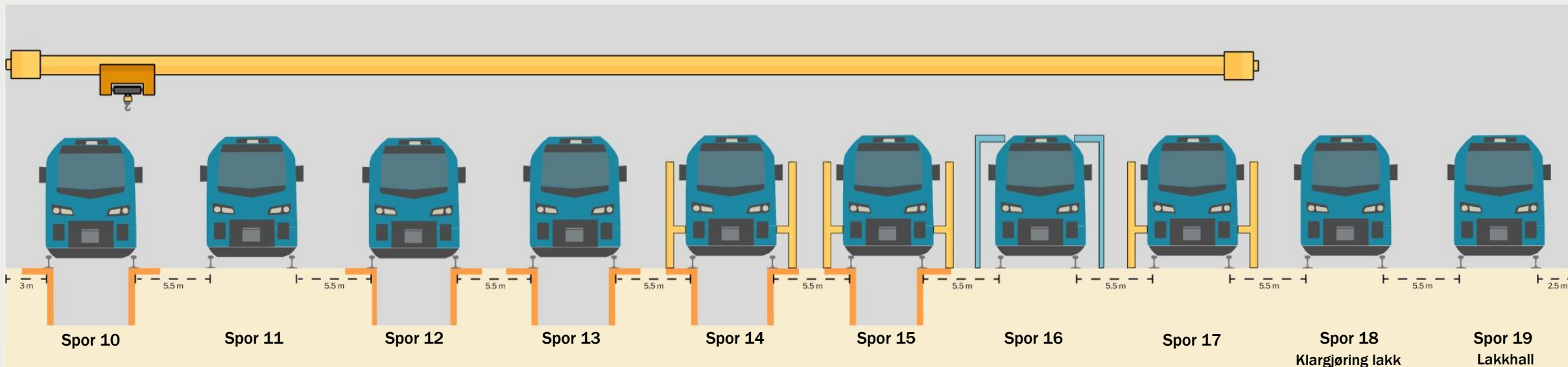
Spor 15

- Sporlengde:**
- 110 m
- Gravlengde:**
- 110 m
- Innvendig takhøyde:**
- 5.7 m
- Fasiliteter:**
- Traverskran (2 t)
 - Trykkluft
 - 230/400 V
 - Oppvarmet

Grorud

Verksted

Fløy B Nord



Spor 10

Sporlengde:
• 33 m
Gravlengde:
• 22 m
Innvendig takhøyde:
• 5.7 m
Fasiliteter:
• Traverskran (10 t)
• Trykkluft
• 230/400 V

Spor 11

Sporlengde:
• 188 m
Innvendig takhøyde:
• 5.7 m
Fasiliteter:
• Traverskran (32 + 10 t)
• Trykkluft
• 230/400 V

Spor 12

Sporlengde:
• 110 m
Gravlengde:
• 21 m + 19 m
Innvendig takhøyde:
• 5.7 m
Fasiliteter:
• Traverskran (32 + 10 t)
• Trykkluft
• 230/400 V

Spor 13

Sporlengde:
• 110 m
Gravlengde:
• 22 m + 19 m
Innvendig takhøyde:
• 5.7 m
Fasiliteter:
• Traverskran (10 t)
• Trykkluft
• 230/400 V

Spor 14

Sporlengde:
• 110 m
Gravlengde:
• 51 m + 26 m
Innvendig takhøyde:
• 5.7 m
Fasiliteter:
• Løftebukk: 16x15 t
• Traverskran (10 t)
• Trykkluft
• 230/400 V

Spor 15

Sporlengde:
• 110 m
Gravlengde:
• 51 m + 23 m
Innvendig takhøyde:
• 5.7 m
Fasiliteter:
• Løftebukk: 16x15 t
• Traverskran (10 t)
• Trykkluft
• 230/400 V

Spor 16

Sporlengde:
• 110 m
Innvendig takhøyde:
• 5.7 m
Fasiliteter:
• Traverskran (10 t)
• Trykkluft
• 230/400 V
• Takkontroll

Spor 17

Sporlengde:
• 110 m
Innvendig takhøyde:
• 5.7 m
Fasiliteter:
• Løftebukk: 16x25 t
• Traverskran (10 t)
• Trykkluft
• 230/400 V

Spor 18

Sporlengde:
• 113 m
Innvendig takhøyde:
• 5.7 m
Fasiliteter:
• Trykkluft
• 230/400 V

Spor 19

Sporlengde:
• 110 m
Innvendig takhøyde:
• 5.7 m
Fasiliteter:
• Trykkluft
• 230/400 V



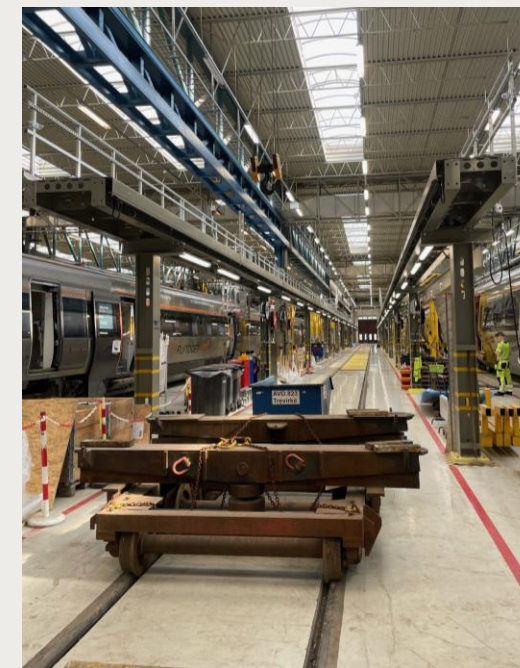
Muligheter

- Oppgradering av gulvet i nordenden av spor 11-18 nord vil gjøre det mulig å utnytte 22-tonns løftebukkene fullt ut. I dag er de begrenset til 15 tonn på grunn av gulvets bæreevne.
- Utflytting av komponentvedlikehold fra bygget vil frigjøre sporkapasitet og åpne for at doble 110-meters togsett kan kjøre inn i hallen.
- Videre bruk av lokomotivverkstedet i fløy E til lokomotiver gjør det mulig å unngå kostbare ombygginger.
- Utbygging av spor 11 og 12 på sørsiden tilsvarende spor 13–15 vil gi to ekstra spor tilpasset 110-meters togsett.
- Større utendørsarealer er tilgjengelige, og kan benyttes til ulike jernbaneformål.
- Mulighet for lager og komponentverksted utenfor dagens verksted, slik at disse funksjonene ikke blokkerer spor.
- Bygging av en skiftetomt sør for verkstedet vil øke fleksibiliteten og kapasiteten til å ta i mot materiell, som for eksempel pukkvoغنsett på 200–300 m som leveres samlet.
- Tilgang til hovedbanen fra sør vil gi betydelig bedre adkomst til verkstedet.



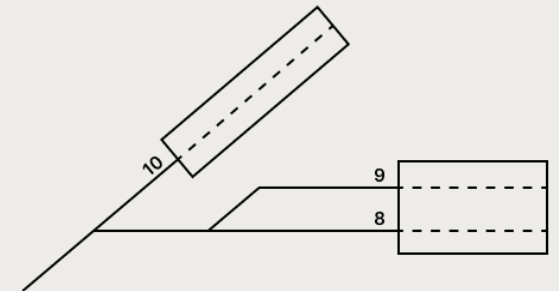
Begrensninger

- Hensettingsspor disponibelt for verkstedet forsvinner uten at de erstattes, og det er nå nesten ingen hensetting igjen.
- Ny togparkering beslaglegger arealer som tidligere ble brukt til hensetting av materiell på vei inn eller ut av verkstedet.
- Ny togparkering i nordenden blokkerer utkjøringsmuligheter på nordsiden for spor 1-7. Materiellet må skiftes over på spor 4 og kjøres gjennom verkstedet, noe som skaper en flaskehals og fører til mye unødvendig skifting.
- Nytt planlagt verksted på sørsiden vil beslaglegge flere spor brukt til hensetting, og blokkere utkjøringsmuligheter fra hovedverkstedet.
- Komponentverkstedet midt inne i bygget begrenset bruken av eksisterende spor.
- Suboptimal løsning med kontorer og småverkstedet i sørenden av spor 2 til 11 reduserer effektiv bruk av arealene.
- Byggenes tilstand er dårlig flere steder, med et stort varmetap som gir høyere fyringsutgifter, samt vann- og snølekkasjer om vinteren.
- Spor 0 til 3a benyttes til anleggsmaskiner og anleggsvogner, men verkstedet er dårlig tilpasset denne typen bruk.
- Spor 4 er begrenset, da 40 meter av sporet mot sør ikke er i hallen. Av dette er 20 meter vaskehall og 20 meter komponentverksted.
- Spor 11 på 188 m inkluderer kjørevei for truck, slik at praktisk brukslengde kun er ca. 80 m.
- Verkstedet har kun tilgang til Hovedbanen fra nord, noe som skaper operasjonelle begrensninger.



Hokksund

Verksted



Eiendommen og dets eier

- Kirkeveien 33, 3300 Hokksund
- Gårdsnr: 4001/ Bruksnr: 2
- Eier: Bane NOR Eiendom
- 1400 m²
- Bygget i 1950

Kapasitet verksted

- Verkstedkapasitet har 4 vedlikeholdsplasser for 25 meter langt materiell
- 0 stk. vedlikeholdsplasser for 110m togsett
- Løftebukker i spor 10, kan kjøres synkront
- 280 m hensettingsspor på stasjonen
- Verkstedet er fordelt på to deler: en plashall og et bygg
- Spor 10 ligger i plashallen, mens spor 8 og 9 befinner seg i verkstedbygget
- Lager befinner seg i to eksterne bygg

Spor 8

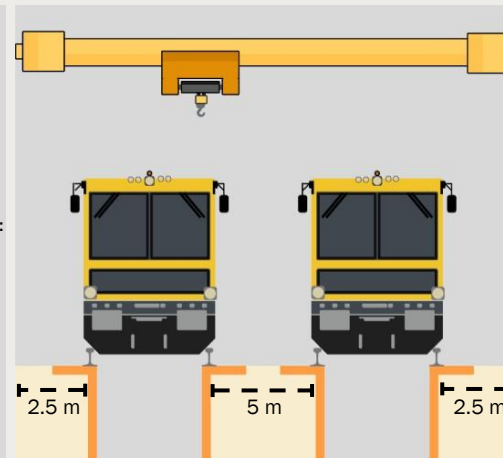
Sporlengde:
• 25 m

Gravlengde:
• 15 m

Innvendig takhøyde:
• 6 m

Fasiliteter:

- Traverskran (8 t)
- Inspeksjonsgrav
- Trykkluft
- 230/400 V
- Eksosavsug



Spor 8

Spor 9

Spor 9

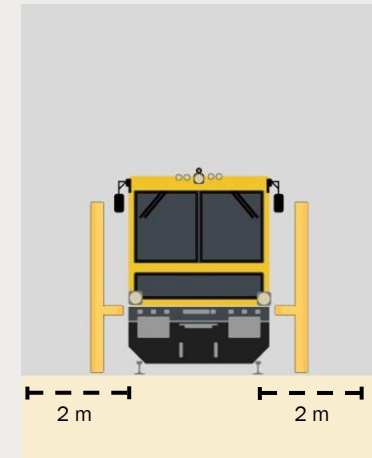
Sporlengde:
• 25 m

Gravlengde:
• 15 m

Innvendig takhøyde:
• 6 m

Fasiliteter:

- Traverskran (8 t)
- Inspeksjonsgrav
- Trykkluft
- 230/400 V
- Eksosavsug



Spor 10

Spor 10

Sporlengde:
• 40 m

Innvendig takhøyde:
• 7 m

Fasiliteter:

- 8x løftebukker m/kapasitet 25 t
- Trykkluft
- 230/400 V
- Eksosavsug



Muligheter

- 280 m hensettingsspor i nærheten.
- Noe plass for utvidelse.
- Adkomst via stasjonsområde gir enklere av- og påkjøring.
- Sentral plassering med tilgang til:
 - Sørlandsbanen
 - Bergensbanen
 - Vestfoldbanen
 - Gjøvikbanen



Begrensninger

- Området er i dag allerede utredet for bolig og byutvikling for Hokksund Vest
- Sentrumsnært.
- Dagens lagerkapasitet er for liten.
- Verksted har ikke optimal funksjonalitet:
 - Manglende kapasitet på sentrallager.
 - BaneNOR Transport mener verkstedet mangler nødvendige funksjoner.



Dagens bruk

- Lett og tungt vedlikehold
- Leietager: Bane NOR Transport
- Materiell: Gult materiell



Lager

- Avtaleform: Leieavtale
- Sentrallager for Bane NOR Transport
- Lager befinner seg i to eksterne bygg på samme tomt

Utarbeidet av Jernbanedirektoratet.

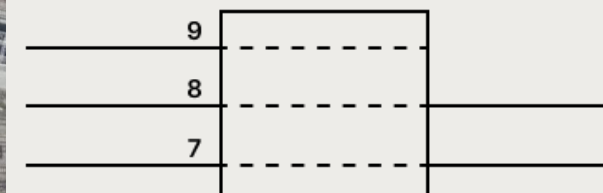
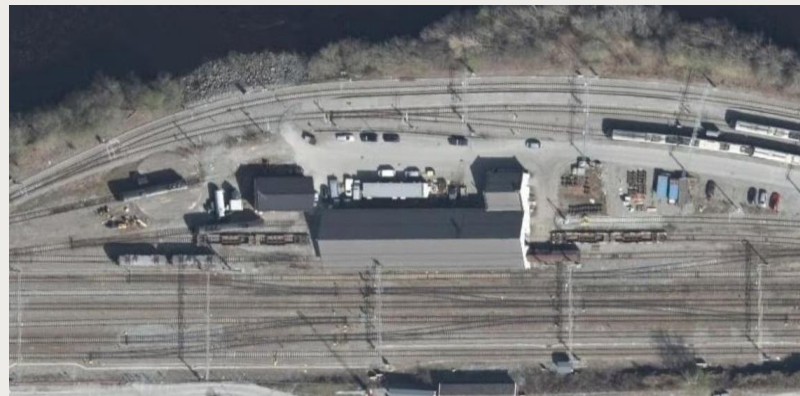
Informasjonen i Network Statement er styrende. Verkstedet er beskrevet i Network Statement: JA ☐ NEI ☒

Oppdatert dato: 03.05.2025

Kilde: Flyfoto hentet fra www.google.com/maps/

Kongsvinger

Verksted



Eiendommen og dets eier

- Jernbaneplassen 11, 2211 Kongsvinger
- Gårdsnr: 72/Bruksnr: 209
- Eier: Bane NOR Eiendom
- 930 m²
- Bygget:

Kapasitet verksted

- 5 vedlikeholdsplasser for 25 m langt materiell
- 0 stk. vedlikeholdsplasser for 110 m togsett
- Hensettingsmuligheter på spor 1 à 110 m for godsvogner
- Flere hensettingsmuligheter, men brukes av andre
- Verkstedet har gjennomkjøring i 2 av 3 spor

Spor 7

Sporlengde:
• 56 m

Fasiliteter:
• Traverskran (2 t)
• Trykkluft
• 230/400V

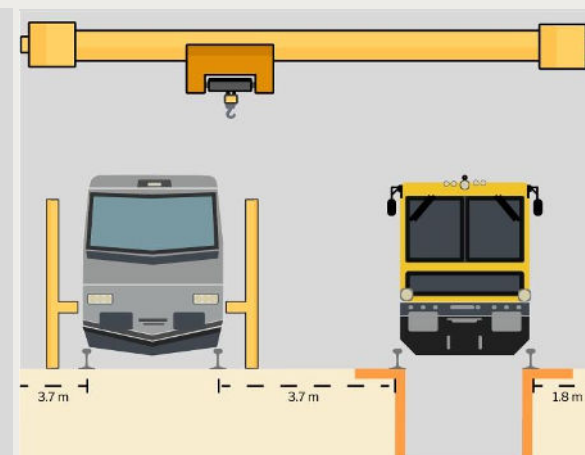


Spor 7

Spor 8

Sporlengde:
• 56

Fasiliteter:
• Løftebukk (8x10t)
• Traverskran (2 t)
• Trykkluft
• 230/400V



Spor 8

Spor 9

Spor 9

Sporlengde:
• 39 m

Gravlengde:
• 34 m

Fasiliteter:
• Traverskran (2 t)
• Trykkluft
• 230/400V



Muligheter

- Ved oppgradering av kran og løfteutstyr vil det være mulig å gjennomføre flere tyngre operasjoner på lokomotiver.
- Lav takhøyde begrenser imidlertid enkelte løfteoperasjoner.
- Det finnes areal som gir mulighet for utbygging av verkstedet i lengderetning.



Begrensninger

- Verkstedet mangler eksosavsug.
- Dette skaper utfordringer ved oppstart av dieselmotorer, som er vanlig på gule maskiner og godslokomotiver.
- Takhøyden i verkstedet er lav, noe som begrenser løfteoperasjoner til det midterste sporet.



Dagens bruk

- Lett og tungt vedlikehold
- Leietager: Hector Rail, Trainservice, BaneNOR
- Materiell: Lokomotiver, godsvogner og gule maskiner



Lager

- Lagerkapasiteten er ikke god nok.
- Det er et ønske om bedre lagerkapasitet og bedre interne logistikk-løsninger.
- Lagring av hjul er utfordrende.
- Økt verkstedkapasitet bør kombineres med bedre og mer organisert lagerkapasitet, særlig med tanke på reservedeler som hjul.

Utarbeidet av Jernbanedirektoratet.

Informasjonen i Network Statement er styrende. Verkstedet er beskrevet i Network Statement: JA ☒ NEI ☐

Oppdatert dato: 03.05.2025

Kilde: Flyfoto hentet fra www.google.com/maps/

Kvaleberg

Verksted



Eiendommen og dets eier

- Sandvikveien 30, 4016 Stavanger
- Gårdsnr: 21 / Bruksnr: 1262
- Eier: Bane NOR Eiendom
- 4000 m²
- Bygget: Ca. 1950, 1954 og 2019

Kapasitet verksted

- 2 stk. vedlikeholdsplasser for 110 m togsett
- 10 stk. vedlikeholdsplasser for 25 m langt materiell
- 3 hensettingsplasser for 110 meter togsett ved verkstedet
- 1000 V ladeposter
- Togvaskemaskin
- Mobil hjuldreiebenk kan benyttes i verkstedspor som har løftekapasitet



Muligheter

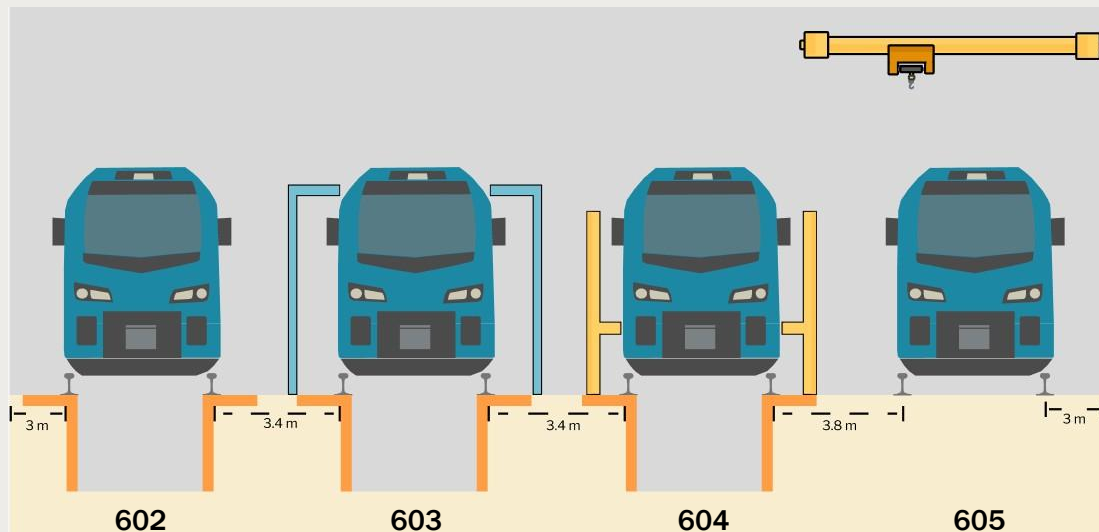
- Dersom det etableres nye verkstedplasser med løftekapasitet i nytt bygg, skal disse planlegges slik at dreiebenken kan plasseres i enden av verkstedsporet.
- Det finnes muligheter for å bygge nytt lagerbygg og nytt verksted for 220 meter lange tog.
- For at dette skal gjennomføres, må lokstallen og det gamle verkstedet, som i dag brukes som lager, rives
- Det foreligger allerede planer for riving av disse byggene.
- Når byggene er revet, vil det også bli plass til hensettingsspor til støtte for driften av verkstedet.



Begrensninger

- Sporlengden i nye Kvaleberg verksted er ikke tilstrekkelig til å oppbevare dreiebenken innendørs i enden av verkstedsporene.
- Hovedlageret ved Kvaleberg, bygget etter krigen, tilfredsstiller ikke dagens krav til kvalitet og funksjon.
- Lagerbygget fra 1950 er vanskelig å modernisere til et effektivt lager.
- Verkstedet fra 2019 oppleves som trangt ved vedlikehold av type 73-tog. Type 73 med krengeomoduler må dras ut til siden, noe som ikke lar seg gjøre mot vegg.
- Plassmangel svekker både effektivitet og ergonomi.
- Alternativet er å flytte toget mellom spor 610 og 611 for tilgang på begge sider – dette gir unødig logistikk.
- Det er klager på støy fra naboer.
- Lokstallen som brukes som verksted er umoderne og vurderes revet for nybygg.
- Et nytt verksted kombinert med bygget fra 2019 vil gjøre Kvaleberg egnet for 110 meter lange persontog.

Gammelt verksted



Spor 602

- Sporlengde:**
- 90 m
- Gravlengde:**
- 70
- Fasiliteter:**
- Trykkluft
 - 230/400V
 - Vannfylling

Spor 603

- Sporlengde:**
- 90 m
- Gravlengde:**
- 90 m
- Fasiliteter:**
- Trykkluft
 - 230/400V
 - Vannfylling
 - Takkontroll

Spor 604

- Sporlengde:**
- 90 m
- Gravlengde:**
- 90 m
- Fasiliteter:**
- Trykkluft
 - 230/400V
 - Løftebukker (16x20t)
 - Vannfylling

Spor 605

- Sporlengde:**
- 40 m
- Fasiliteter:**
- Trykkluft
 - 230/400V
 - Traverskran (16t)

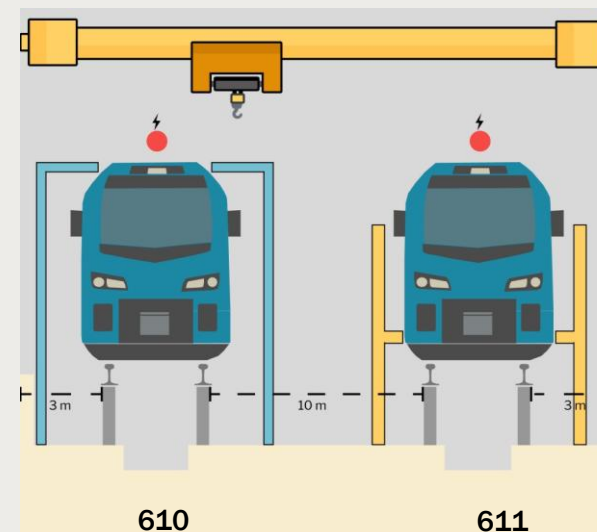
Spor 609

- Sporlengde:**
- 130 m

Ute



Nytt verksted



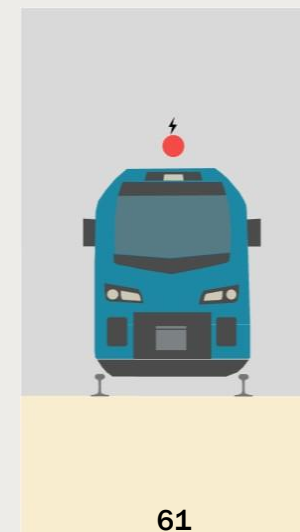
Spor 610

- Sporlengde:**
- 125 m
- Gravlengde:**
- 110 m
- Fasiliteter:**
- Trykkluft
 - 230/400V
 - Takkontroll
 - Tine/tørke
 - Traverskran (25/5t)

Spor 611

- Sporlengde:**
- 125 m
- Gravlengde:**
- 110 m
- Fasiliteter:**
- Trykkluft
 - 230/400V
 - Tine/tørke
 - Traverskran (4t)
 - Løftebukker (16x22t+4x25t)

Ute



Spor 612

- Sporlengde:**
- 110 m
- Fasiliteter:**
- Trykkluft
 - Toalettømmeanlegg
 - Vannfylling



Lager

- Lagerkapasiteten er ikke tilfredsstillende.



Dagens bruk

- Lett og tungt vedlikehold
- Leietager: GoAhead
- Materiell: Persontog

Utarbeidet av Jernbanedirektoratet.
Informasjonen i Network Statement er styrende. Verkstedet er beskrevet i Network Statement: JA ☒ NEI ☐
Oppdatert dato: 03.05.2025

Kilde: Flyfoto hentet fra www.google.com/maps/

Lodalen

Fjellstallen

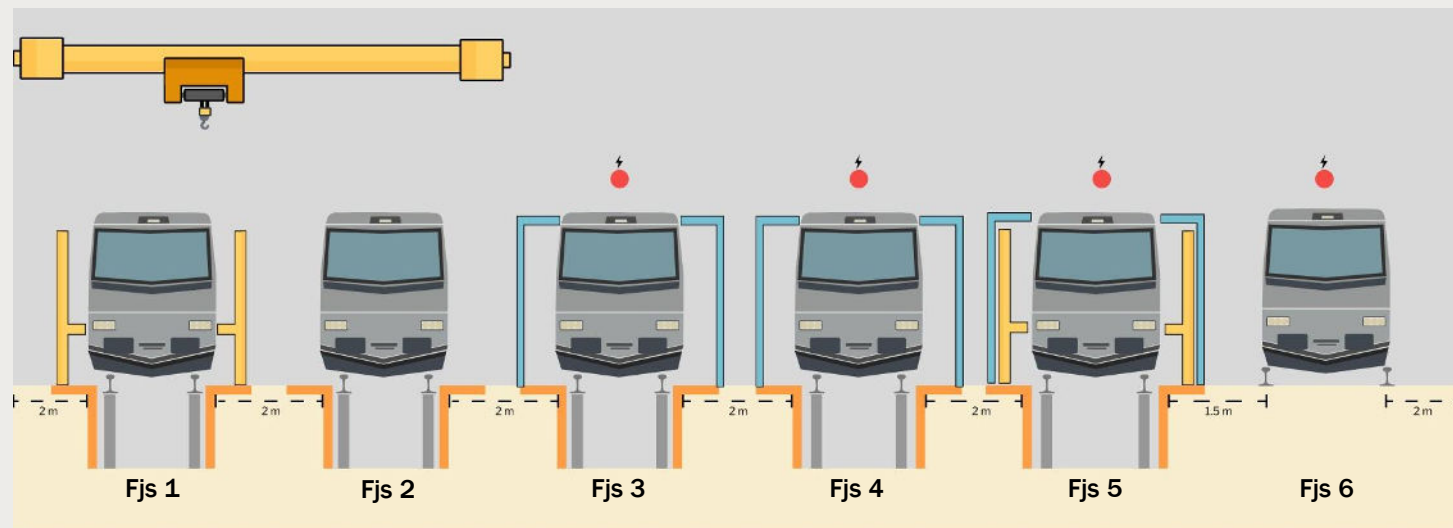


Eiendommen og dets eier

- Dyvekes vei 2, 0192 Oslo
- Gårdsnr: 233 / Bruksnr: 200
- Eier: Bane NOR Eiendom
- 8000 m²
- Bygget i 1965

Kapasitet verksted

- 11 stk. vedlikeholdsplasser for 25 m langt materiell. Lok og vogner
- 0 stk. vedlikeholdsplasser for 110 m togsett
- Hensettingsplass i fjellet for 14 stk. lok og vogner
- Estimert hensettingkapasitet for hele Lodalen:
 - Ca. 7400 m spor med stort og smått
 - Kapasitet på 50 togsett à 110 m
- Togvaskemaskin
- Avisingsanlegg



Fjs 1

Sporlengde:
• 56 m

Gravlengde:
• 20 m

Fasiliteter:
• Traverskran:
 - 2x17.5 t
 - 1x5 t
 - 1x3 t
• Trykkluft
• 230/400 V
• Løftbukker: 4 synkron,
(25 t)

Fjs 2

Sporlengde:
• 36 m

Gravlengde:
• 20 m

Fasiliteter:
• Traverskran (5t)
• Trykkluft
• 230/400 V

Fjs 3

Sporlengde:
• 75 m

Gravlengde:
• 60 m

Fasiliteter:
• Trykkluft
• 230/400 V

Fjs 4

Sporlengde:
• 75 m

Gravlengde:
• 60 m

Fasiliteter:
• Trykkluft
• 230/400 V

Fjs 5

Sporlengde:
• 60 m

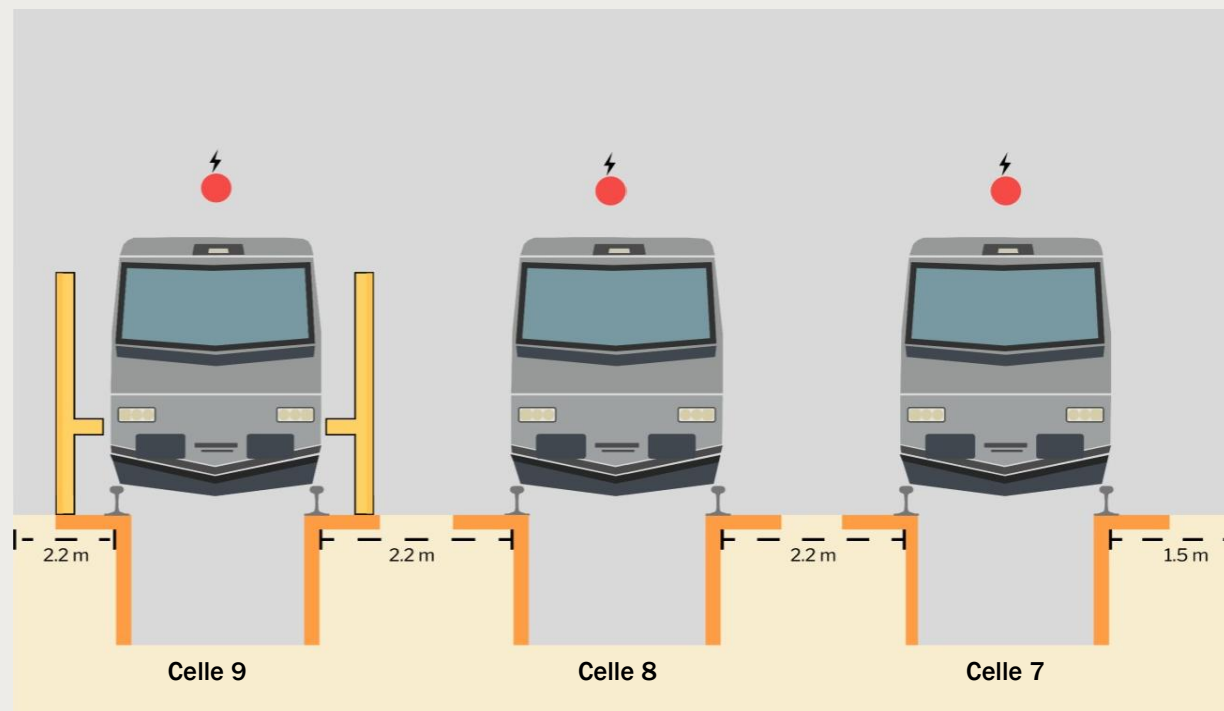
Gravlengde:
• 60 m

Fasiliteter:
• Trykkluft
• 230/400 V
• Løftbukker: 8
synkron, (10 t)

Fjs 6

Sporlengde:
• 60 m

Fasiliteter:
• Trykkluft
• 230/400 V



Celle 9

- Sporlengde:
-
- Gravlengde:
-
- Fasiliteter:
- Løftebukker: 4 synkron (25 t)

Celle 8

- Sporlengde:
-
- Gravlengde:
-
- Fasiliteter:
-

Celle 7

- Sporlengde:
-
- Gravlengde:
-
- Fasiliteter:
-



Begrensninger

- Alle deler må transporteres inn i Fjellstallen med varebil/truck via egen kulvert.
- Større komponenter må lastes over på jernbanevogn ute i Lodalen og trekkes inn på skinner.



Muligheter

- I et beredskapsperspektiv er Fjellstallen en viktig ressurs. Anlegget har potensial som **strategisk beredskapsanlegg** i tråd med nasjonale sikkerhetsanbefalinger (f.eks. NSM/"Risiko 2025"). En slik beredskap fordrer at anlegget brukes slik at det ikke forfaller.
- Ved å reparere ødelagt sporveksel for utkjøring, vil fjellstallen ha utkjøring i mot Alna og Lodalen. For beredskap er dette viktig.



Lager

- Flere av cellene brukes til lager
- For liten lagerkapasitet



Dagens bruk

- Lett og tungt vedlikehold av godslokomotiver og vogner
- Leietager: NTT
- Kunder: CargoNet, Onrail, Railpool
- Materiell: Godstog

Lodalen

Toghallen

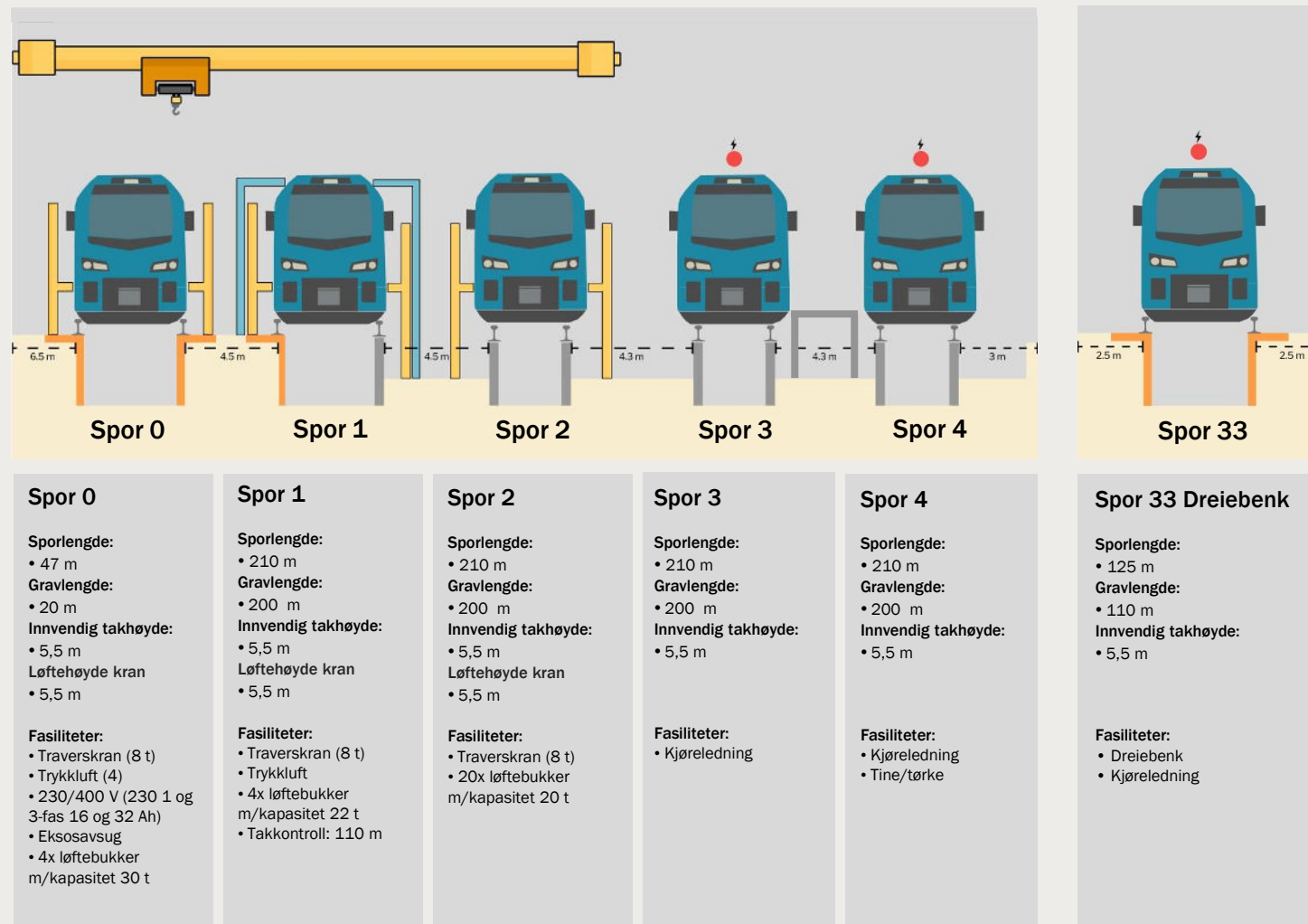


Eiendommen og dets eier

- Dyvekes vei 2, 0192 Oslo
- Gårdsnr: 233 / Bruksnr: 200
- Eier: Bane NOR Eiendom
- 8000 m²
- Bygget i 1946–1977

Kapasitet verksted

- 9 vedlikeholdsplasser for 25 m langt materiell
- 4 stk. vedlikeholdsplasser for 110 m togsett
- Estimert total hensettingkapasitet for hele Lodalen:
 - Ca. 7400 m spor med stort og smått
 - Kapasitet på 50 togsett à 110 m
- Togvaskemaskin
- Avisingsanlegg





Begrensninger

Toghallen:

- Korte kjøretøy (f.eks. anleggsmaskiner, enkeltvogner og lokomotiver) beslaglegger ett helt spor – gir lite effektiv arealutnyttelse.
- Toghallen har i dag fire gjennomgående spor og ett buttspor. To av de gjennomgående sporene mister gjennomkjøring ved nyutvikling av området (jf. Masterplan) – reduserer fleksibiliteten.
- Hjuldreiebenken kan kun dreie én aksling av gangen.
- Hjuldreiebenken har ikke kapasitet til å dreie bremseskiver.

Lodalen:

- Muligheter for utbygging og forlengelse er begrenset.
- Enkelte spor mot Loenga har for liten kurveradius (under 150 m), og kan derfor ikke kobles effektivt sammen i vest som i dag.
- Dette begrenser mulighetene for sammenkobling og fleksibel skifting.
- Logistikken blir raskt presset i rushtiden, spesielt når togvaskemaskinen i spor 46 er i bruk.
- I slike tilfeller bokkerer togsettene sporviften i øst og hindrer andre skiftebevegelser.



Dagens bruk

- Lett og tungt vedlikehold
- Leietager: Flytoget, Vy, GoAhead og SJ
- Materiell: Persontog



Muligheter

- Flyt av togmateriell er god på tomta.
- Det er muligheter for inn- og utkjøring fra begge sider av verkstedene.
- Utkjøring på nasjonalt nett i nordenden og sørenden av området.



Lager

- Det er lager i Toghallen og i byggene langs Dyvekes vei.
- For liten lagerkapasitet.



Lodalen

Vognhallen

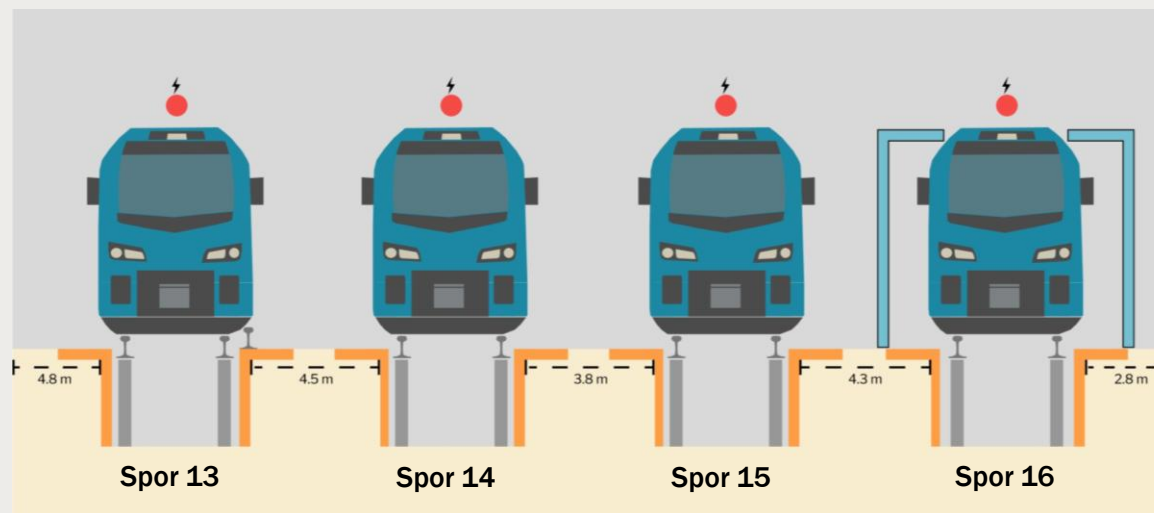


Eiendommen og dets eier

- Dyvekes vei 2, 0192 Oslo
- Gårdsnr: 233 / Bruksnr: 200
- Eier: Bane NOR Eiendom
- 12 000 m²
- Bygget i 1988

Kapasitet verksted

- 12 stk. vedlikeholdsplasser for 110m togsett
- Hensetting: Estimert total kapasitet for hele Lodalen: ca. 7 400 meter spor med stort og smått. Kapasitet på 50 togsett a 110m
- Togvaskemaskin
- Avisingsanlegg.



Spor 13

Sporlengde:
• 363 m
Gravlengde:
• 363 m
Fasiliteter:
• Trykkluft
• 230/400 V
• Toalettømmeanlegg
• Vannfylling
• Begrenset 110 m plass
13.1. (mot nord)
• Tine/tørke

Spor 14

Sporlengde:
• 363 m
Gravlengde:
• 363 m
Fasiliteter:
• Trykkluft
• 230/400 V
• Toalettømmeanlegg
• Vannfylling
• Begrenset 110 m plass
14.1. (mot nord)
• Tine/tørke

Spor 15

Sporlengde:
• 363 m
Gravlengde:
• 363 m
Fasiliteter:
• Trykkluft
• 230/400 V
• Toalettømmeanlegg
• Vannfylling
• Tine/tørke

Spor 16

Sporlengde:
• 363 m
Gravlengde:
• 363 m
Fasiliteter:
• Trykkluft
• 230/400 V
• Toalettømmeanlegg
• Vannfylling
• Nytt anlegg for takadkomst
• Tine/tørke



Muligheter

- Flyt av togmateriell er god på tomte.
- Det er muligheter for inn- og utkjøring fra begge sider av verkstedene.
- Utkjøring på nasjonalt nett i nordenden og sørenden av området.



Begrensninger

Toghallen:

- Adkomst for kjøretøy skjer via kulvert fra syd, som også håndterer leveranser og avfallshåndtering.
- Kulverten er for liten til frakt av større komponenter som boggier med lastebil.

Lodalen:

- Muligheter for utbygging og forlengelse er begrenset.
- Enkelte spor mot Loenga har for liten kurveradius (under 150 m), og kan derfor ikke kobles effektivt sammen i vest som i dag.
- Dette begrenser mulighetene for sammenkobling og fleksibel skifting
- Logistikken blir raskt presset i rushtiden, spesielt når togvaskemaskinen i spor 46 er i bruk.
- I slike tilfeller bokkerer togsettene sporviften i øst og hindrer andre skiftebevegelser.



Dagens bruk

- Lett og tungt vedlikehold
- Leietager: Flytoget, Vy, GoAhead og SJ
- Materiell: Persontog



Lager

- Det er lager i Toghallen og i byggene langs Dyvekes vei
- For liten lagerkapasitet



Utarbeidet av Jernbanedirektoratet.

Informasjonen i Network Statement er styrende. Verkstedet er beskrevet i Network Statement: JA ☒ NEI ☐

Oppdatert dato: 03.05.2025

Kilde:

km 0,98 - 2,18



Marienburg

Verksted



Eiendommen og dets eier

- Osloveien 101, 7017 Trondheim
- Gårdsnr: 94/Bruksnr: 7
- Eier: Bane NOR Eiendom
- 36 000 m²
- Bygget: Ca. 1921, 1942, 1952, 1982

Kapasitet verksted

- 48 stk. vedlikeholdsplasser for 25 m lang materiell
- Hensetting:
 - 3 plasser for 110 m togsett ved verkstedet
- 1000V ladeposter
- Togvaskemaskin
- Diagnosestasjon diesellok
- Hjuldreiebenk



Begrensninger

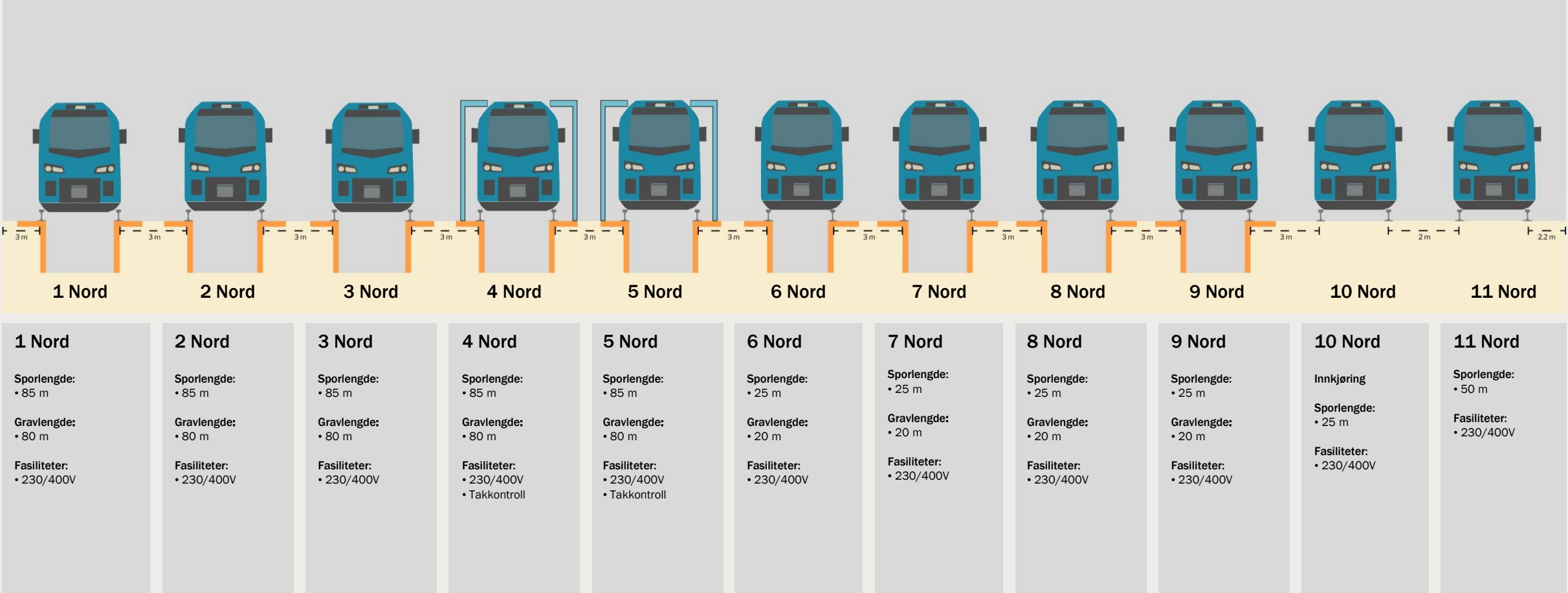
- Det kreves mye traversering for å nå verkstedhallene.
- Løsningen fungerer for vogner, men ikke for moderne persontog.
- Lok-verkstedet har få innkjøringsspor.
- Lok løftes videre inn i hallen med traverskran ved behov.
- Enkelte bygg har lav takhøyde og søyler.
- Lokstallen har innvendig traversgrav som begrenser brukbar sporlengde til 80–90 m.
- Motorvognverkstedet har for korte spor til sammenkoblede sett av type 92/93.
- Verkstedet fungerer godt for vogner og korte, gule maskiner.



Lager

- Det finnes lagerkapasitet på 2000–3000 m² på Marienburg i dag.
- Lageret benyttes primært til komponenter og reservedeler for dieselmateriell (motorer, drivverk, vogndeler).
- Lageret benyttes delvis til oppbevaring av spesialutstyr knyttet til vedlikehold og reparasjon.
- Lageret benyttes til mellomlagring av utstyr og komponenter til pågående oppdrag (ERTMS, foliering, reparasjoner).
- Lagerkapasiteten på Marienburg er vurdert som kritisk viktig.
- Dette gjelder spesielt fordi det nye verkstedet på Støren har begrenset lagerkapasitet.

Lokstallen



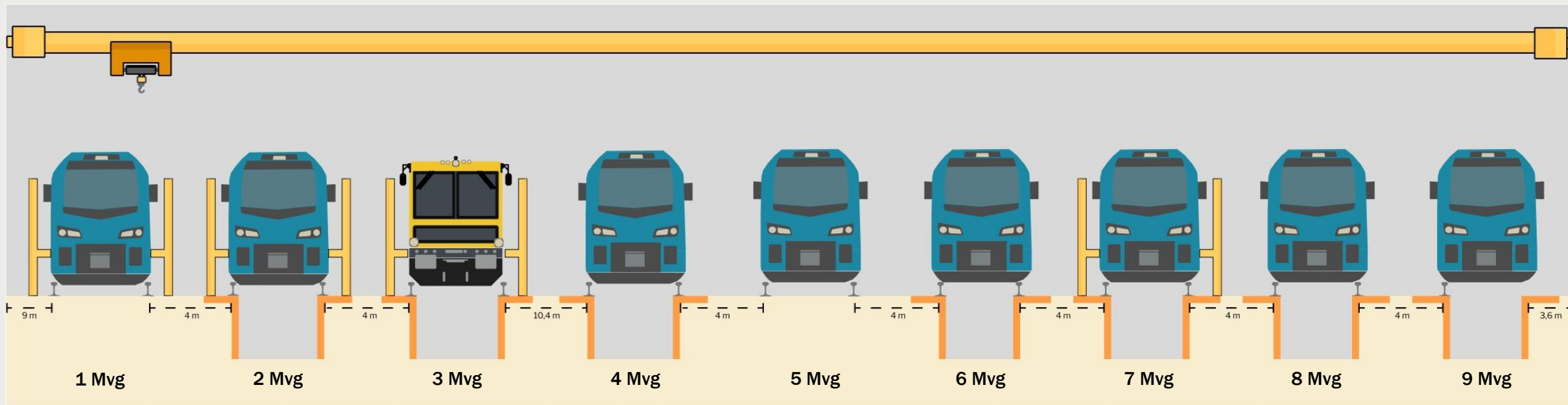
The diagram shows a two-lane road with a bridge. A yellow crane is positioned on the bridge, with a hook hanging down. Two blue trucks are on the road, one on each lane. The distance between the trucks is marked as 2m. The distance from the left edge of the road to the first truck is marked as 3m. The distance from the second truck to the right edge of the road is marked as 3m. Below the trucks, the text '7 Vask' and '8 Vask' is written.

9 Sør

Fasiliteter:

- 230/400V

Vogn og motorvognverksted



1 Mvg

- Sporlengde:**
- 44 m
- Fasiliteter:**
- 230/400V
 - Løftebukker (8x18t)

2 Mvg

- Sporlengde:**
- 44 m
- Gravlengde:**
- 35 m
- Fasiliteter:**
- 230/400V
 - Løftebukker (8x20t)

3 Mvg

- Sporlengde:**
- 30 m
- Gravlengde:**
- 25 m
- Fasiliteter:**
- 230/400V
 - Løftebukker (4x25t)

4 Mvg

- Sporlengde:**
- 30 m
- Gravlengde:**
- 25 m
- Fasiliteter:**
- 230/400V

5 Mvg

- Sporlengde:**
- 45 m
- Fasiliteter:**
- 230/400V

6 Mvg

- Sporlengde:**
- 45 m
- Gravlengde:**
- 40 m
- Fasiliteter:**
- 230/400V

7 Mvg

- Sporlengde:**
- 45 m
- Gravlengde:**
- 40 m
- Fasiliteter:**
- 230/400V
 - Løftebukker (4x20t)

8 Mvg

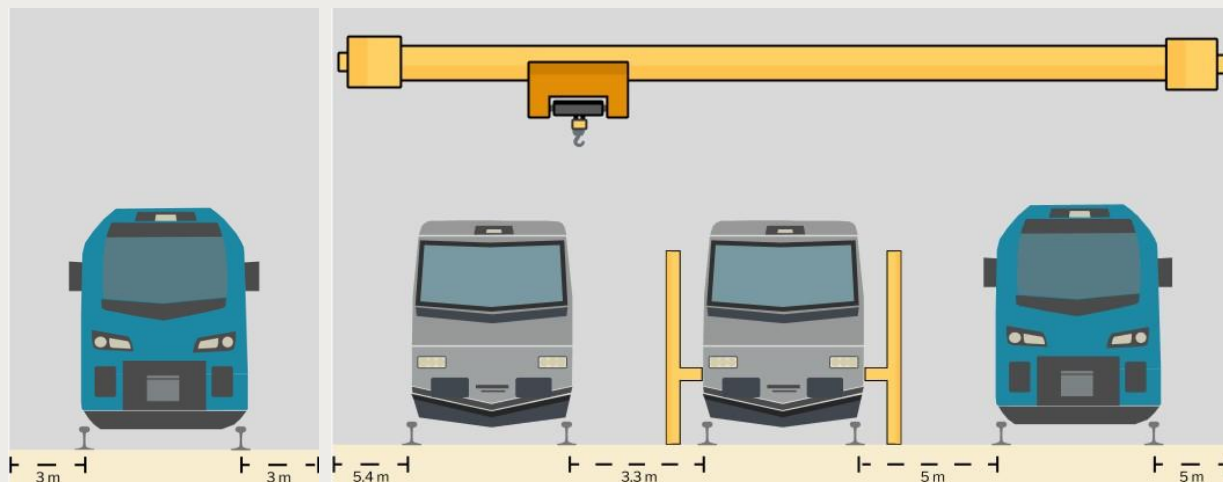
- Sporlengde:**
- 45 m
- Gravlengde:**
- 40 m
- Fasiliteter:**
- 230/400V

9 Mvg

- Sporlengde:**
- 45 m
- Gravlengde:**
- 40 m
- Fasiliteter:**
- 230/400V

Diagnose

Lokverksted



Dia

1 Lok

2 Lok

17 Lok

Diagnose

Sporlengde:
• 50 m

Fasiliteter:
• 230/400V

1 Lok

Sporlengde:
• 40 m

Fasiliteter:
• 230/400V

2 Lok

Sporlengde:
• 40 m

Fasiliteter:
• 230/400V
• Løftebukk (4x30t)

17 Lok

Sporlengde:
• 50 m

Fasiliteter:
• 230/400V

Utarbeidet av Jernbanedirektoratet.

Informasjonen i Network Statement er styrende. Verkstedet er beskrevet i Network Statement: JA ☒ NEI ☐

Oppdatert dato: 03.05.2025

Kilde: Flyfoto hentet fra www.google.com/maps/



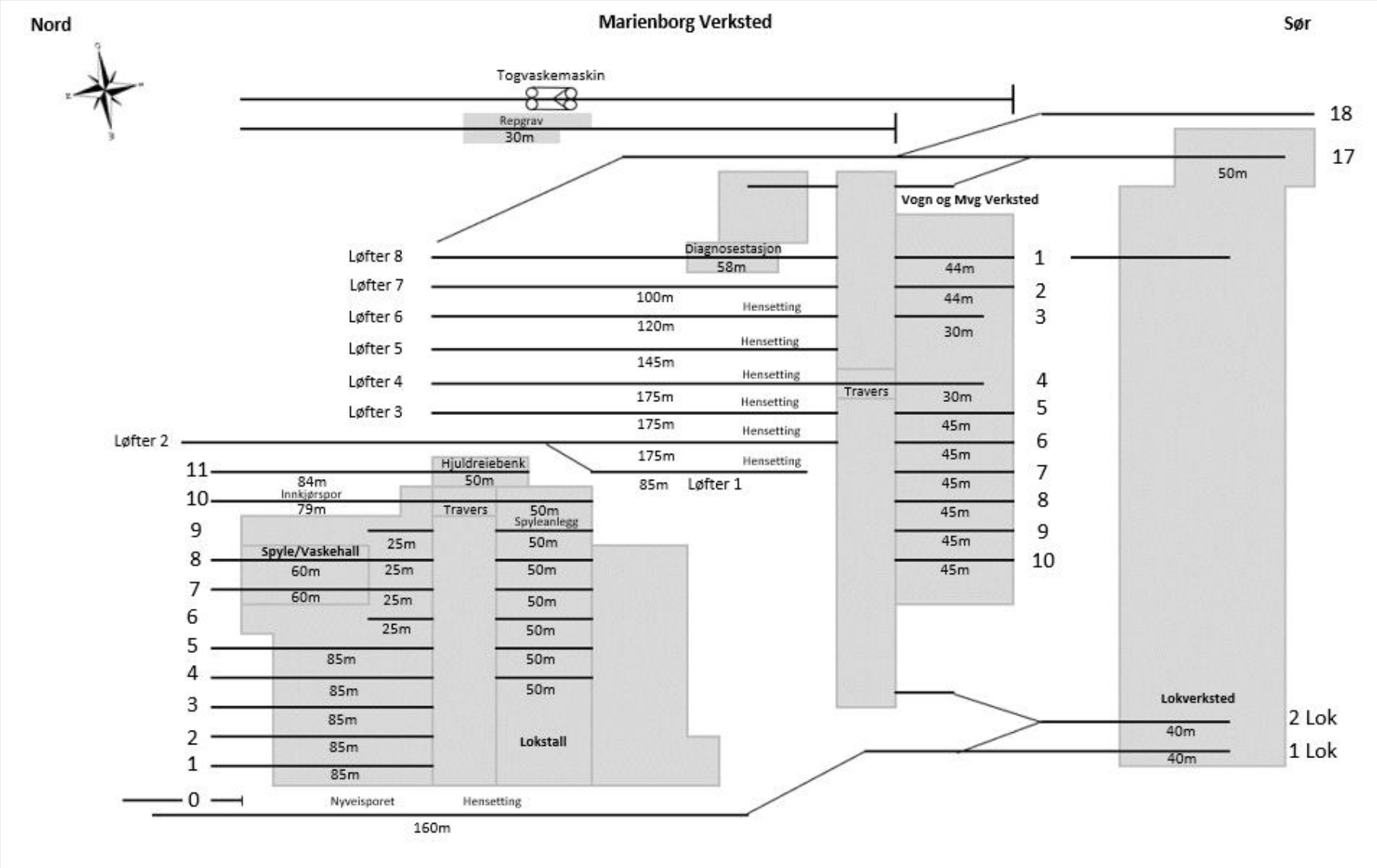
Muligheter

- Ved å benytte spor 1–3 i motorvognhallen til gule maskiner og vogner kan dette kompensere for verkstedet for gule maskiner på Støren som ble revet for å gi plass til nye Støren verksted.
- Støren er nå et persontogverksted, og gult materiell bør derfor ikke vedlikeholdes der.
- Spor 1–3 har inntil nå vært spesialtilpasset for type 93 og må ombygges for annen bruk.
- Dersom det etableres gjennomkjøringsmulighet fra spor 1 i motorvognhallen inn i lokverkstedet, vil det være mulig å utføre vedlikehold på lengre anleggsmaskiner der.
- Lokverkstedet har et 60 meters spor med kran som kan benyttes til formålet.
- Behovet for lokomotiv og vogn på Nordlandsbanen er fortsatt aktuelt.
- Det bør sikres gode vedlikeholdslokaler for dette materiellet på Marienburg.
- For å gi bedre plass til lok, vogn og gule maskiner, kan Støren utnyttes til å ta unna flere motorvognsett.
- Det bør planlegges for ett spor på 90 meter tilpasset lange gule maskiner.
- Det trengs krankapasitet til dette, noe som per i dag ikke finnes i lokstallen.



Dagens bruk

- Vogn- og motorvognverkstedet brukes til lett og tungt vedlikehold av persongogner.
- Verkstedet er meget godt egnet til vedlikehold av persongogner.
- Spor 3 i vogn- og motorvognverkstedet brukes til lett og tungt vedlikehold av gule maskiner.
- Lokstallen brukes til lett og tungt vedlikehold av motorvognsett.
- Lokverkstedet brukes til lett og tungt vedlikehold av lokomotiver, akslinger og dieselmotorer.





Eiendommen og dets eier

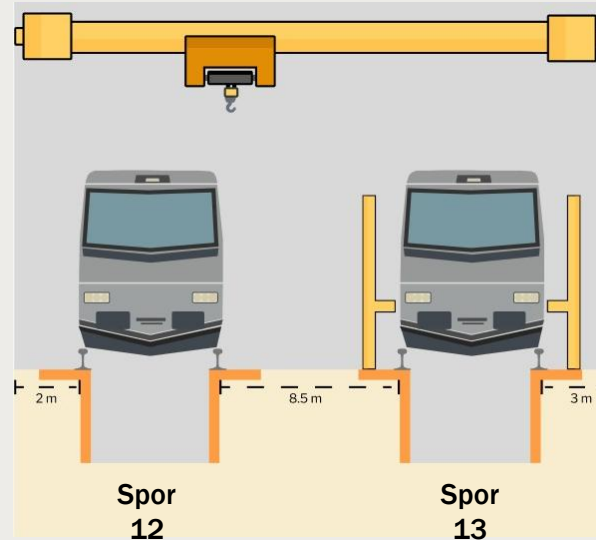
- Skarvenesveien 13, 8514 Narvik
- Gårdsnr: 41/Bruksnr:400
- Eier: Bane NOR Eiendom
- 1350 m²
- Bygget: 2023

Kapasitet verksted

- 4 stk. vedlikeholdsplasser for 25 m lang materiell
- 0 stk. vedlikeholdsplasser for 110m togsett
- Hensettingsmuligheter for store mengder godsvogner
- Verkstedet har gjennomkjøring

Spor 12

- Sporlengde:**
 - 54 m
- Gravlengde:**
 - 34 m
- Innvendig takhøyde:**
 - 10 m
- Løftehøyde kran:**
 - 8 m
- Fasiliteter:**
 - Traverskran (5t)
 - Trykkluft
 - 230/400V



Spor 13

- Sporlengde:**
 - 54 m
- Gravlengde:**
 - 34 m
- Innvendig takhøyde:**
 - 10 m
- Løftehøyde kran:**
 - 8 m
- Fasiliteter:**
 - Traverskran (5t)
 - Løftebukk: (8x12t)
 - Trykkluft
 - 230/400V



Muligheter

- Det nye vognverkstedet er et moderne bygg med et totalareal på 1350 m2.
- Verkstedet har en lys og romslig verkstedhall.
- Bygget inkluderer kontorfløy med garderober, WC og spiserom.
- Det finnes egne rom for teknisk utstyr og IKT.
- Verkstedet har en stor lagerhall.
- Verkstedhallen inneholder to gjennomgående spor med graver, hver på 42 meters lengde.
- Det er installert en traverskran med løftekapasitet på 5 tonn.



Begrensninger



Dagens bruk

- Lett og tungt vedlikehold
- Leietager: CargoNet
- Materiell: Godsvogner



Lager

- Lagerkapasiteten er god.

Utarbeidet av Jernbanedirektoratet.

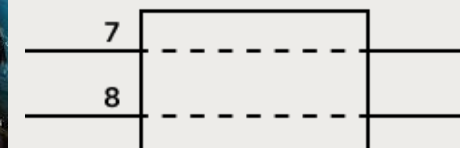
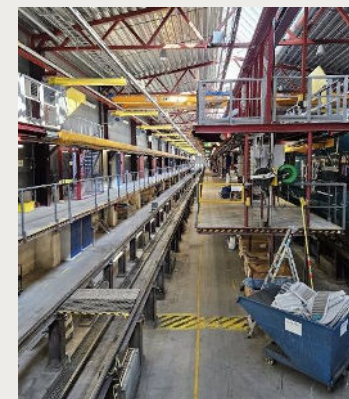
Informasjonen i Network Statement er styrende. Verkstedet er beskrevet i Network Statement: JA ☒ NEI ☐

Oppdatert dato: 03.05.2025

Kilde: Flyfoto hentet fra www.google.com/maps/

Skien

Verksted



Eiendommen og dets eier

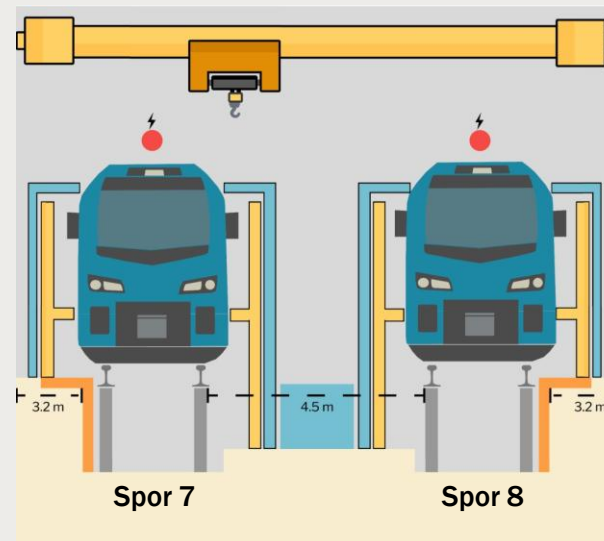
- Rektor Ørns Gate 32, 3717 Skien
- Gårdsnr: 58 / Bruksnr: 96
- Eier: Bane NOR Eiendom
- 3500 m²
- Bygget: 1909, 1993 og 2021

Kapasitet verksted

- Kapasitet: 4 stk. vedlikeholdsplasser for 110m togsett
- Hensettingsmuligheter på togparkering for 13 togsett a 110m
- Togvaskemaskin
- Verkstedet har gjennomkjøring

Spor 7

- Sporlengde:**
 - 230 m
- Gravlengde:**
 - 220 m
- Innvendig takhøyde:**
 - 7 m
- Fasiliteter:**
 - Trykkluft
 - 230/400V
 - Toalettømmeanlegg
 - Vannfylling
 - Tine/tørke
 - Kjøreledning
 - Takkontroll
 - Traverskran: 1.6t og 16/2.5t
 - Løftebukk: 24x22t



Spor 8

- Sporlengde:**
 - 230 m
- Gravlengde:**
 - 220 m
- Innvendig takhøyde:**
 - 7 m
- Fasiliteter:**
 - Trykkluft
 - 230/400V
 - Toalettømmeanlegg
 - Vannfylling
 - Tine/tørke
 - Kjøreledning
 - Takkontroll
 - Traverskran: 1x1.6t
 - Løftebukk: 4x30t



Muligheter

- Tomten har utbyggingsmuligheter langs hele sin lengde.
- Området vest for verkstedet og hensettingsområdet er per i dag ikke utnyttet.
- Dette vestlige området er omtrent like langt som selve verkstedbygget, og representerer et betydelig utviklingspotensial.



Begrensninger



Dagens bruk

- Lett og tungt vedlikehold av passasjer-togsett
- Leietager: VY
- Materiell: Persontog



Lager

- Det finnes lager tilpasset driften i bygg.
- Lagerkapasiteten er tilfredsstillende bortsett fra at det mangler plass for lagring av hjul og cirka 10 palleplasser.

Utarbeidet av Jernbanedirektoratet.

Informasjonen i Network Statement er styrende. Verkstedet er beskrevet i Network Statement: JA ☒ NEI ☐

Opptatert dato: 03.05.2025

Kilde: Flyfoto hentet fra www.google.com/maps/

Støren

Verksted



Eiendommen og dets eier

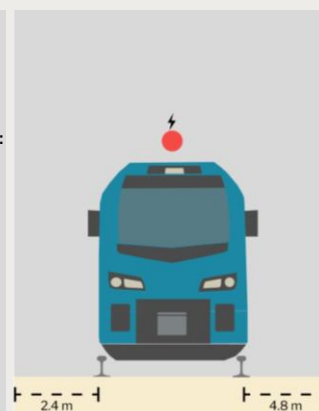
- Verkstedveien 101, 7290 Støren
- Gårdsnr: 4011 / Bruksnr: 26
- Eier: Bane NOR Eiendom
- 7500 m²
- Bygget i 2022

Kapasitet verksted

- 2 stk. vedlikeholdsplasser for 110m togsett.
- Hensettingsspor for persontog 2 295 m (Plass til 9 togsett a 110 m)
- Hensettingsspor for gule maskiner 274m
- Togvaskemaskin
- Kadaversanering

Spor 10

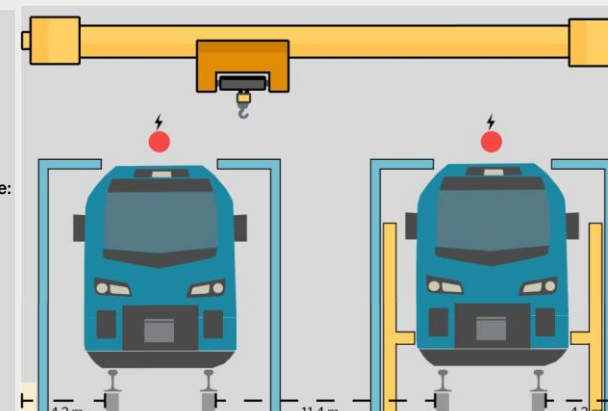
- Sporlengde:**
- 140 m
- Innvendig takhøyde:**
- 6.5 m
- Fasiliteter:**
- Trykkluft
 - 230/400 V
 - Toalettømme-anlegg
 - Vannfylling
 - Kjøreledning



Spor 10
Vaskehall

Spor 11

- Sporlengde:**
- 140 m
- Gravlengde:**
- 120 m
- Innvendig takhøyde:**
- 16 m
- Løftehøyde kran:**
- 6.5 m
- Fasiliteter:**
- Traverskran (25/5t)
 - Trykkluft
 - 230/400 V
 - Vannfylling
 - Kjøreledning



Spor 11

Spor 12

Verksted

Spor 12

- Sporlengde:**
- 140 m
- Gravlengde:**
- 120 m
- Innvendig takhøyde:**
- 16 m
- Løftehøyde kran:**
- 6.5 m
- Fasiliteter:**
- Traverskran (25/5t)
 - Trykkluft
 - 230/400 V
 - Vannfylling
 - Kjøreledning
- Løftebukk stk:**
- 16 + 4 (22 t + 25 t kap.)



Muligheter

- Anlegget er nytt fra 2022 og spesialtilpasset for persontog.
- Det er få muligheter for utvidelse, da området allerede har mange spor for hensetting av persontog.
- Verkstedet er et to-spors gjennomkjøringsverksted (3362 m²) med:
 - kjøreledning
 - elektriske løftebukker
 - takarbeidsplattformer
- Tilrettelagt for vedlikehold og løft av nyere Flirt 113 m-hybridtog, som kan benyttes på både elektrifiserte og ikke-elektrifiserte togstrekninger.
- Vaskehallen (1383 m²) er også en gjennomkjøringshall og inneholder:
 - moderne togvaskeanlegg
 - saneringsgraver
- Vakuumsømmeanlegg, som også betjener utvendig serviceplattform.
- Anlegget ligger inntil et større oppstillingsområde med kapasitet for 9 stk. 113-meters tog.



Begrensninger

- Støren er nå et verksted dedikert til vedlikehold av persontog.
- Gult materiell (anleggsmaskiner) bør ikke vedlikeholdes her.
- Slike maskiner har ofte lang ståtid på verkstedet.
- Dette vil kunne blokkere og hindre det løpende persontogvedlikeholdet som skal gjennomføres på Støren.



Dagens bruk

- Lett og tungt vedlikehold av passasjer-togsett
- Leietager: SJ
- Materiell: Persontog



Lager

- Det er bygget lager på anlegget, men det er for liten lagerkapasitet.
- Lager for større deler er i dag på Marienborg, men dette er en ugunstig løsning.
- Areal lager 260 m²

Utarbeidet av Jernbanedirektoratet.

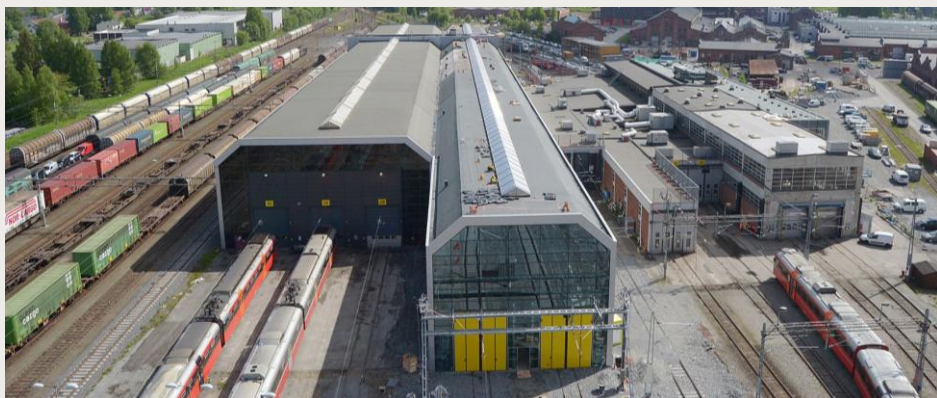
Informasjonen i Network Statement er styrende. Verkstedet er beskrevet i Network Statement: JA ☒ NEI ☐

Oppdatert dato: 03.05.2025

Kilde: Flyfoto hentet fra www.google.com/maps/

Sundland

Verksted

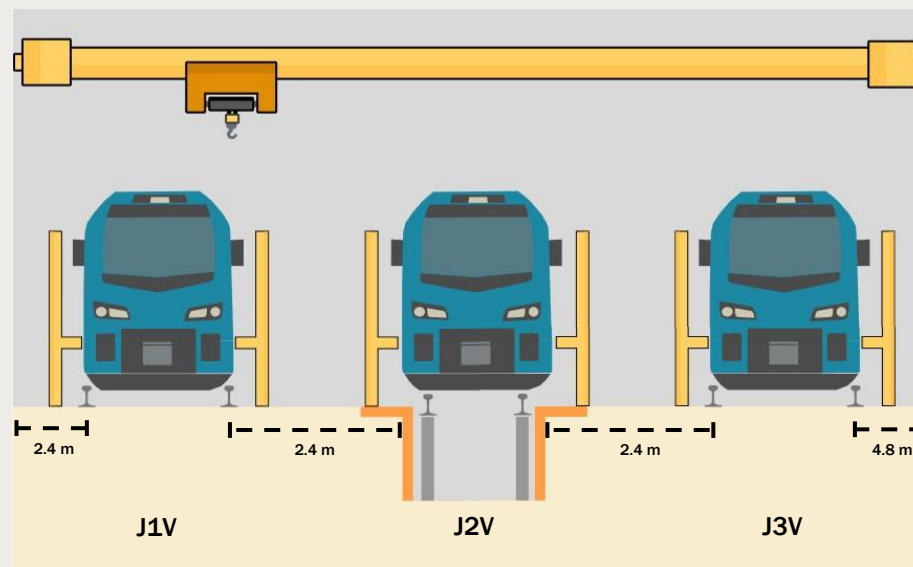


Eiendommen og dets eier

- Skogliveien 4J, 3048 Drammen
- Gårdsnr: 16 / Bruksnr: 360
- Eier: Bane NOR Eiendom
- 15 900 m²
- Bygget: 1909, 1993, 2021 og planlagt utvidet 2026

Kapasitet verksted

- 7 stk. vedlikeholdsplasser for 110m togsett.
- Hensettingsmuligheter på togparkering for 6 togsett á 110 m
- Togvaskemaskin
- Verkstedet har gjennomkjøring
- Undergulvsdreiebank for hjul og bremseskiver



J1V

Sporlengde:
• 200 m

Fasiliteter:
• Traverskran (2x20/6 t)
• Trykkluft
• 230/400 V
• Oppvarmet
• Løftebukk (6 á 2x40 t)

J2V

Sporlengde:
• 200 m

Gravlengde:
• 100 m

Fasiliteter:
• Traverskran (2x20/6 t)
• Trykkluft
• 230/400 V
• Oppvarmet
• Løftebukk (16x25 t)

J3V

Sporlengde:
• 200 m

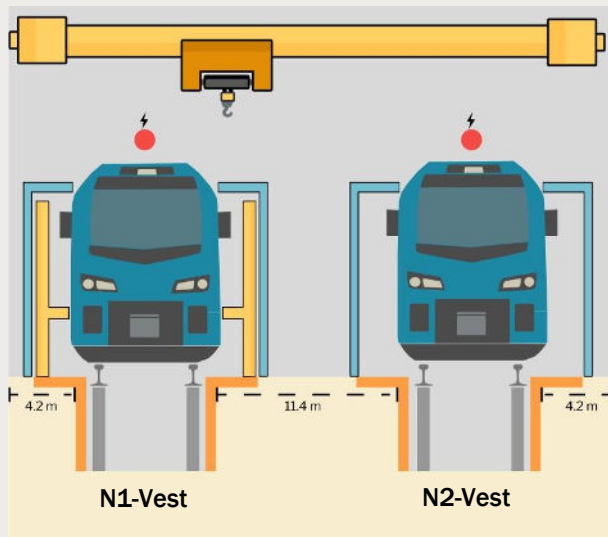
Fasiliteter:
• Traverskran (2x20/6 t)
• Trykkluft
• 230/400 V
• Oppvarmet
• Løftebukk (6 á 2x40 t)



Sundland

Verksted

Bygg N



N1-Vest

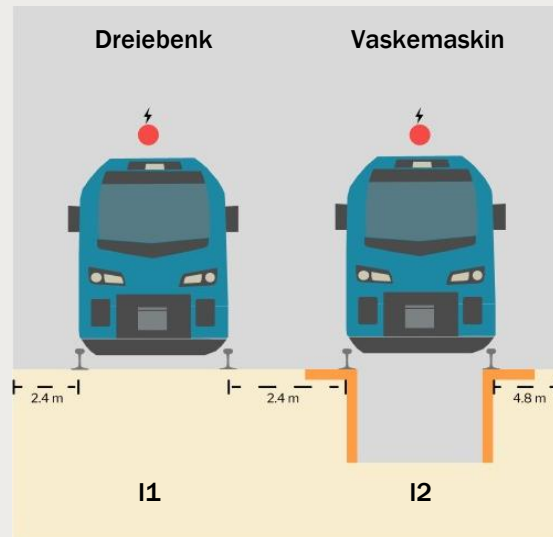
- Sporlengde:**
- 234 m
- Gravlengde:**
- 220 m
- Innvendig takhøyde:**
- 16 m
- Løftehøyde kran:**
- 10 m
- Fasiliteter:**
- Traverskran: 16/1.5t
 - Løftebukk: 20x22t
 - Trykkluft
 - 230/400V
 - Toalettømmeanlegg
 - Vannfylling
 - Tine/tørke
 - KL

N2-Vest

- Sporlengde:**
- 234 m
- Gravlengde:**
- 220 m
- Innvendig takhøyde:**
- 16 m
- Løftehøyde kran:**
- 10 m
- Fasiliteter:**
- Traverskran: 16/1.5t
 - Trykkluft
 - 230/400V
 - Toalettømmeanlegg
 - Vannfylling
 - KL

Dreiebenk

Vaskemaskin



I1

- Sporlengde:**
- 71 m
- Fasiliteter:**
- Trykkluft
 - 230/400V
 - KL

I2

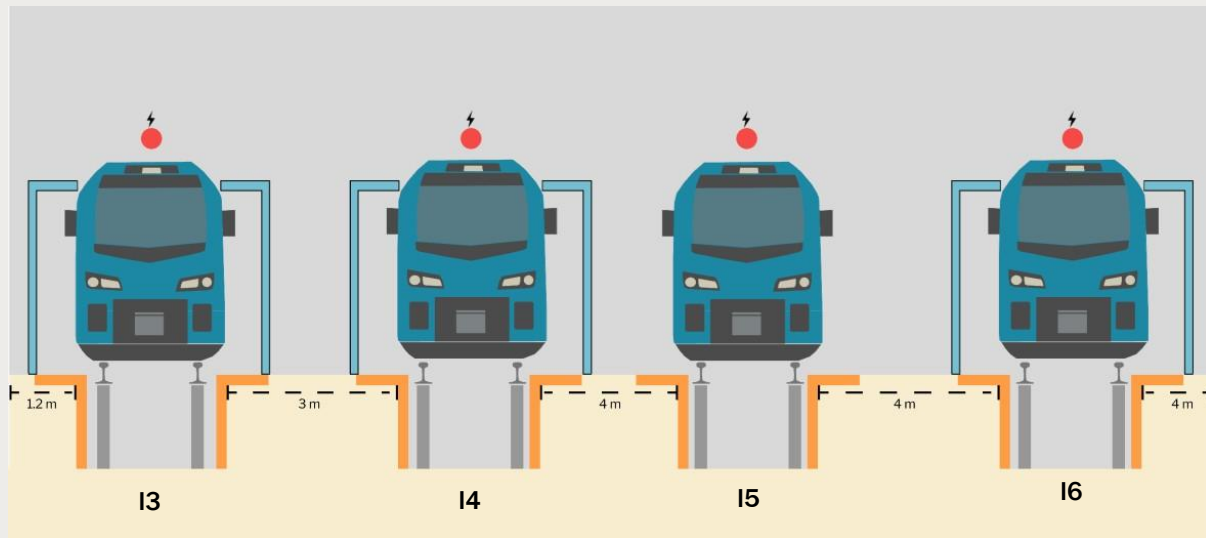
- Sporlengde:**
- 114 m
- Gravlengde:**
- 67 m
- Fasiliteter:**
- Trykkluft
 - 230/400V
 - Toalettømmeanlegg
 - Vannfylling
 - KL



Sundland

Verksted

Bygg I verksted



I3

Sporlengde:
• 93 m

Gravlengde:
• 85 m

Fasiliteter:
• Takkontroll
• KL
• Oppvarmet

I4

Sporlengde:
• 93 m

Gravlengde:
• 85 m

Fasiliteter:
• Takkontroll
• KL
• Oppvarmet

I5

Sporlengde:
• 108 m

Gravlengde:
• 90 m

Fasiliteter:
• Trykkluft
• 230/400V
• KL

I6

Sporlengde:
• 108 m

Gravlengde:
• 90 m

Fasiliteter:
• Trykkluft
• 230/400V
• Takkontroll
• KL





Muligheter

- Sundland verksted har potensial til å bli et sentralt, moderne jernbaneverksted med fleksibel bruk og effektiv drift.
- Ligger strategisk nær Drammen sentrum med direkte tilgang til Drammenbanen og Sørlandsbanen.
- Kan dekke verkstedbehov for store deler av Østlandet og Vestlandet.
- Oppgradering av N- og J-bygget gir kostnadseffektiv og varig drift.
- J-bygget utvides med ca. 116 meter for å håndtere lange togsett.
- Spor J1 får 220 meter løftebukk, delt for løfting av to 110 meter togsett.
- Hev-/senkbar plattform gir arbeid i tre høydenivåer samtidig.
- 5-tonns kran i J1 for løft av takkomponenter.
- Ny del av J1 får 100 meter lang, 1,6 meter dyp grav.
- Spor J1 blir nivellert.
- Spor J2 får løfteanordning for type 72 og flatt gulv på begge sider.
- Spor J3 får flatt gulv på ca. 316 meter.
- Vaskemaskin nord på området gir bedre flyt mellom hensetting, vask og verksted.
- I-bygget kan gjenbrukes til hjuldreiebenk og lagring – økonomisk og miljøvennlig.
- Verkstedet egner seg for større oppgraderinger og tekniske modifikasjoner.
- Kan benyttes til installasjon av nytt utstyr som ERTMS.
- Legger til rette for videre vekst i spesialistkompetanse og utvikling.



Begrensninger

- Sundland verksted har en kompakt tom hvor arealet allerede i stor grad er belagt med spor og bygg, noe som gir svært begrensede muligheter for ny utbygging.
- Eksisterende bygg som J- og N-bygget har spesifikke dimensjoner som vanskelig kan tilpasses nye krav uten omfattende og kostbare ombygginger.
- Deler av bygningsmassen, særlig I-bygget, er eldre og vil kreve betydelige investeringer ved tilpasning eller riving.
- Verkstedets infrastruktur er tilpasset eldre togmateriell som snart fases ut, noe som reduserer fleksibiliteten på lang sikt.
- Strengt reguleringsbestemmelser, inkludert planer for byutvikling i nærområdet, begrenser mulighetene for videre ekspansjon.
- Eksisterende utfordringer med brannseksjonering og behov for sprinkleranlegg i større bygg kan føre til store ekstrakostnader ved videre utvikling.
- Fremtidig usikkerhet knyttet til markedsutvikling og teknologiske endringer utgjør en risiko for langsiktig utvikling.
- Sporene i I-bygget er svært smale, noe som skaper praktiske utfordringer i daglig drift.



Lager

- Det finnes lager tilpasset driften i bygg.
- Lagerkapasiteten er for liten, men denne vil vurderes på nytt for nye togsett.
- Det finnes lager i bygg J på ca. 5000 m2 og i bygg F på ca. 2500 m2.
- Vy og Stadler leier i tillegg et eksternt lager



Dagens bruk

- Lett og tungt vedlikehold
- Leietager: VY
- Materiell: Persontog